



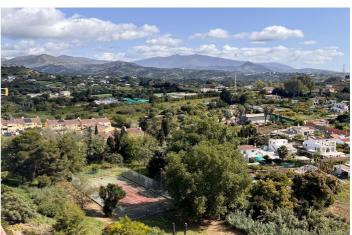
Ático en venta en Estepona, Estepona

239.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5032549 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 1 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{n} \\ \textbf{os:} \ 1 \quad \textbf{Construído:} \ 99 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 16 \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, Estepona

Cada amanecer se convierte en un espectáculo privado! Imagina comenzar tus días con la brisa del mar, el sol bañando tu terraza y una vista que abraza el Mediterráneo y las montañas andaluzas. Este ático, ubicado en la sexta planta de un edificio con ascensor, no es solo una propiedad: es una invitación a un estilo de vida relajado, con el mar a solo 600 metros y la vibrante vida de Estepona a 8 minutos en coche. Completamente amueblado, equipado y decorado con estilo, está listo para que entres con solo una maleta, ya sea para hacerlo tu hogar o para empezar a rentabilizar tu inversión desde el primer día. El ático forma parte de un complejo cerrado que ofrece más que seguridad: te regala espacios para vivir al aire libre, con jardines frondosos, zona de barbacoa, piscina comunitaria y pista de tenis. Dentro, la luz natural inunda el espacioso salón-comedor con cocina americana, pensado para disfrutar y compartir. Cuenta además con un dormitorio, un baño completo, un aseo y una terraza soleada que se convierte en el mejor rincón para desconectar o brindar con vistas. Ven a visitarlo! A veces, el lugar que sueñas está más cerca de lo que crees. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. CN1





Características:

CaracterísticasControl climaticoCondiciónAscensorCalefacción centralBuena

Suelos de mármol

Barbacoa

Suelos de madera

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada
Seguridad Clasificación de emisión de CO2 Calificación energética

Sistema de alarma E