



## Villa - Chalet en venta en Málaga, Málaga

2.350.000 €

Referencia: R4992385    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.611m<sup>2</sup>    Construido: 644m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

Un refugio de estilo andaluz te espera en la prestigiosa urbanización El Olivar, en Málaga. Esta villa es una obra maestra de diseño y confort, con vistas panorámicas al Mediterráneo desde cada nivel, creando una atmósfera de serenidad y sofisticación. La planta superior se convierte en un retiro privado, con un dormitorio que incluye baño en suite, vestidor y una terraza apartada donde las vistas al mar parecen infinitas, ofreciendo el escenario perfecto para mañanas tranquilas o momentos de reflexión. La planta principal combina elegancia y funcionalidad. Cuenta con tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, además de dos baños adicionales y un aseo de cortesía. La cocina moderna, completamente equipada y diseñada con atención al detalle, conecta con el amplio hall de entrada y conduce a las áreas de salón y comedor. Una chimenea de doble cara divide sutilmente estos espacios, añadiendo calidez y encanto, mientras que grandes puertas se abren a la terraza, el jardín y la zona de la piscina, integrando perfectamente los espacios interiores y exteriores. El sótano está diseñado tanto para el ocio como para la funcionalidad. Ofrece un espacio versátil, perfecto para noches de cine o una zona de relajación, complementado con un bar para el entretenimiento. También incluye dos trasteros, un dormitorio con baño en suite que se abre a la terraza, un área dedicada a videojuegos, una sala de juegos para niños, un gimnasio y una oficina privada. Cada rincón de esta vivienda ha sido cuidadosamente pensado para satisfacer las necesidades de la vida familiar moderna. En el exterior, descubrirás una terraza rodeada de exuberante vegetación, acogedoras zonas de descanso, una barbacoa para cenas al aire libre y una piscina privada rodeada de un jardín meticulosamente cuidado. La propiedad también dispone de un garaje cubierto para dos coches y espacio adicional para aparcar dos vehículos más, asegurando una combinación perfecta de practicidad y lujo. Esta villa irradia el encanto andaluz con sus techos altos, acabados elegantes y arquitectura atemporal. Su ubicación en El Olivar te sitúa a pocos minutos del centro de Málaga, las playas, colegios internacionales, el aeropuerto y el Parque Tecnológico de Teatinos, convirtiéndola en una elección ideal para quienes buscan comodidad sin renunciar a la tranquilidad. Es un lugar donde la vida se desarrolla con belleza, ofreciendo una mezcla armoniosa de lujo, comodidad y estilo. Contáctanos hoy para más detalles o para organizar una visita privada.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Sótano  
Alojamiento para personal  
Sala de juegos  
Bar

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Privada  
Jardín  
Privado

### Categorías

Reventa  
Lujo

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas

### Control climático

Aire acondicionado  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Calle