



Apartamento planta media en venta en Estepona,  
Estepona

7.250.000 €

Referencia: R5032318    Dormitorios: 5    Baños: 5    Construido: 548m<sup>2</sup>    Terraza: 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Magnífico apartamento de 548 m<sup>2</sup> construidos, situado en primera línea de mar en Estepona, con excepcionales vistas panorámicas al Mediterráneo. Ofrece 5 dormitorios, 5 baños (incluidos 4 en suite), 6 aseos y una magnífica terraza privada de 129 m<sup>2</sup> orientada al sureste. El interior de 309 m<sup>2</sup> seduce por sus características de alta gama: suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en todo el apartamento, incluido el sótano, sistema domótico, sistema de audio Sonos, Internet de alta velocidad, vestidor, bodega y terraza cubierta. El ascensor privado proporciona acceso directo a un amplio sótano, ideal para un dormitorio, una zona de bienestar, un cine en casa o una sala de juegos. Un gimnasio privado completa este espacio único (aparatos Technogym). Las comodidades exteriores incluyen 4 plazas de aparcamiento en un garaje seguro, acceso directo a la playa, piscina de agua salada climatizada, jardín y piscina comunitarios. La residencia se beneficia de un alto nivel de seguridad, con vigilancia, cámaras de vigilancia, acceso controlado y servicios de conserjería. Cerca de comercios, restaurantes, campos de golf y escuelas, esta rara propiedad combina comodidad, elegancia y serenidad en un entorno idílico.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Sótano  
Sala de juegos  
Domótica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Playa

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Reventa  
Frente a la playa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo