



Apartamento planta baja en venta en Marbella, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5016148 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 135m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Oportunidad única de adquirir un apartamento renovado en primera línea de playa dentro del prestigioso complejo Marina Puente Romano, ubicado en la exclusiva fase Jardín Persa, en la emblemática Milla de Oro de Marbella. Situado entre Puerto Banús y el centro de Marbella, este inmueble se encuentra en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Inspirado en el renombrado hotel Puente Romano Beach Resort, el complejo toma su nombre del puente romano del siglo I que aún se conserva junto a la plaza principal. Reformado íntegramente por los arquitectos del Hotel Nobu, el apartamento ofrece 165m² en una sola planta, con orientación sur que maximiza la entrada de luz natural y vistas parciales al mar, la piscina y los exuberantes jardines tropicales. Un elegante recibidor da paso a un amplio salón-comedor con grandes ventanales que se abren a una terraza parcialmente cubierta, perfecta para disfrutar del estilo de vida al aire libre. La cocina, totalmente renovada y equipada con electrodomésticos Miele, cuenta con una isla central que aúna diseño y funcionalidad. La vivienda dispone de tres dormitorios en suite. La suite principal destaca por su amplitud, vestidor y acceso a una terraza privada. Como detalle exclusivo, la tercera habitación tiene vistas directas a las pistas del Club de Tenis Puente Romano. Con suelos porcelánicos de Porcelanosa, climatización por Airzone, calefacción por suelo radiante y domótica, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero. Marina Puente Romano ofrece acceso directo a la playa, seguridad 24h, servicio de conserjería y jardines de inspiración botánica, además de restaurantes de renombre y servicios exclusivos.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi

Gimnasio

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma

Control climatico

Aire acondicionado
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje

Vistas

Mar
Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal