



Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

790.000 €Referencia: R5040520 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 45m²



Costa del Sol, Benahavís

Completamente renovado en 2022, este elegante apartamento combina lujo moderno, confort y una ubicación privilegiada, con licencia turística ya concedida.

Con 100 m² interiores, dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños completamente reformados con acabados de alta gama y una terraza soleada de 40 m² con vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas que lo rodean. Cada detalle ha sido cuidadosamente elegido, incluyendo una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Bosch, placa BORA con extractor integrado y una encimera exclusiva. El salón está decorado con papel tapiz de Cavalli, aportando un toque sofisticado y lujoso al ambiente.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea, acceso a una piscina comunitaria de uso exclusivo para residentes y un gimnasio cercano con vistas al mar y al campo de golf.

Ubicada en una tranquila zona residencial en las colinas, se encuentra a tan solo 2 minutos en coche de San Pedro, a 4 minutos de la playa y a solo 6 minutos del emblemático Puerto Banús.

Con licencia turística ya en vigor, esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente como para inversión con alta rentabilidad, tanto en alquileres a corto como a largo plazo.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Noreste	Aire acondicionado
Ascensor		
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Renovado recientemente
Campo	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de ciudad	
Golf	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblado	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Privado	