

**Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona****1.600.000 €**Referencia: R5040070 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 1.900m² Construido: 260m²



Costa del Sol, El Paraiso

Villa de 4 dormitorios con licencia turística

Ubicado en una amplia parcela doble de Paraiso Alto, este bungalow de 4 dormitorios y 3 baños, completamente renovado, ofrece una excepcional combinación de espacio, estilo y paisaje. Con una orientación ideal al sur, la propiedad disfruta de vistas panorámicas al mar desde el jardín, así como pintorescas vistas al campo de golf, creando un ambiente tranquilo y lujoso.

En el interior, la casa presume de una distribución luminosa y moderna con salas de estar de planta abierta, aire acondicionado y una elegante cocina contemporánea. Todas las habitaciones son espaciosas y los baños han sido renovados con los más altos estándares.

La seguridad y la comodidad son primordiales, con un sistema de alarma totalmente integrado y cámaras de vigilancia externas ya instaladas. La parcela doble no solo garantiza privacidad y un amplio espacio exterior, sino que también ofrece potencial para futuras ampliaciones (planos disponibles), paisajismo adicional o instalaciones recreativas como una piscina o un anexo para invitados.

Esta propiedad es una oportunidad única: perfecta como residencia permanente, una segunda residencia con estilo o una inversión inteligente.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Golf	Urbanización	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Sistema de alarma	Privado
Paisajístico		Más de uno
Facil mantenimiento		Cubierto
Utilidades	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Electricidad	Casas de vacaciones	E
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	
	Golf	
	Lujo	
Calificación energética		
E		