



Adosada en venta en Marbella, Marbella

1.065.000 €

Referencia: R5015485 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 330m²





Costa del Sol, Marbella

Casa familiar con 5 dormitorios en el casco antiguo de Marbella – para reformar Ubicación ideal para vivir todo el año o como inversión. Cuenta con licencia urbanística para uso residencial y hotelero. Ubicada en pleno corazón del casco antiguo de Marbella, en una calle céntrica pero tranquila, esta amplia casa tradicional de 5 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente oportunidad para reformar y personalizar una propiedad con carácter. Se distribuye en tres plantas más un solárium, sumando un total de 329 m² construidos. Distribución actual: Planta baja: Hall de entrada, ante sala, salón principal, escaleras, despensa y trastero. Primera planta: Cuatro dormitorios, dos baños, escaleras y un patio interior. Segunda planta: Salón, cocina, sala de estar, segundo patio y terraza. Tercera planta: Solárium y trastero adicional. Una propiedad con gran potencial en una de las zonas más emblemáticas de Marbella. Ideal tanto como vivienda familiar como para un proyecto hotelero boutique. ¡No pierda esta oportunidad única de crear su hogar o inversión en el auténtico estilo del viejo Marbella!



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Cerca de iglesia
Solárium

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Teléfono

Orientación

Este
Suroeste

Condición

Se requiere restauración

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Con permiso de planificación

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Urbano

Muebles

No amueblado
Opcional

Estacionamiento

Calle