alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

4.900.000 €

Referencia: R5040343 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 777m^2 **Construído:** 642m^2 **Terraza:** 146m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Bienvenidos a una joya arquitectónica de reciente construcción ubicada en la exclusiva urbanización Montecarlo de San Pedro de Alcántara. Esta elegante villa de 5 dormitorios, con una superficie construida de más de 786 m² distribuidos en tres niveles perfectamente diseñados, combina diseño vanguardista con la calidez del estilo mediterráneo — a tan solo unos pasos de la playa y del animado centro urbano. Acceda a interiores diáfanos y luminosos, con techos de doble altura y grandes ventanales correderos que difuminan los límites entre el interior sofisticado y la serenidad del exterior. El corazón de la vivienda es un impresionante salón conectado a una cocina gourmet con acabados en mármol y un comedor a medida que se abre a una terraza soleada. En la planta superior, la suite principal ofrece un refugio de tranquilidad con sala privada, vestidor y un baño tipo spa. Cada dormitorio ha sido diseñado para ofrecer privacidad y confort. El sótano se convierte en un santuario privado de bienestar y entretenimiento — con cine en casa, un amplio gimnasio con paredes espejadas, sauna y zonas de relax. Una parte del sótano fue originalmente concebida como garaje expositivo, e incluye estructura preparada para instalar un elevador de coches, lo que permite reconvertir el espacio en una galería de automóviles o almacenamiento de vehículos de lujo. Actualmente, se disfruta como zona recreativa para niños — ideal para familias. En el exterior, destaca una piscina climatizada de agua salada con función jacuzzi, y un comedor al aire libre perfecto para disfrutar de cenas bajo las estrellas. Esta vivienda cuenta con prestaciones de alta gama como calefacción por suelo radiante, climatización Daikin por zonas y sistema de alarma integrado. Ubicada a escasos minutos de colegios internacionales, los mejores campos de golf y Puerto Banús, Villa Essence no es solo una casa — es un estilo de vida.

Características:

Características
Terraza cubierta
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Sótano
Sauna
Sala de juegos

Orientación
Sureste

Control climatico
Aire acondicionado
Calefacción central

Vistas
Montaña
Jardín
Urbano

Configuración
Junto a playa
Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad

Condición
Excelente

Piscina
Climatizada
Privada

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Privado

Seguridad
Sistema de alarma

Estacionamiento
Privado
Más de uno
Abierto

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Inversión
Reventa
Lujo