



## Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

1.079.850 €

Referencia: R5039791    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 154m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. ¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento. Renta actual: 906,22 €/mes Fecha de fin de contrato: 03/2029 Imposibilidad de visita interior. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. Te presentamos este fantástico piso ubicado en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a pocos pasos del mar. Con una superficie construida de 154 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece amplios espacios y una excelente distribución, ideal para quienes buscan confort, ubicación y calidad de vida. El inmueble cuenta con diversos servicios, zonas comunes ajardinadas y una piscina comunitaria perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Situado en una urbanización privada y bien cuidada, con excelente conexión a todos los servicios: supermercados, restaurantes, colegios, transporte público y acceso rápido a la Autovía del Mediterráneo. Una oportunidad única para vivir o invertir en la mejor zona de Marbella. ¡No la dejes escapar! Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 154 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Piscina, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Terraza Privada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada

### Orientación

Sur

### Vistas

Mar  
Panoramicas  
Piscina  
Urbano  
Playa  
Calle

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Frente a la playa

### Condición

Buena

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Calle

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Con problemas  
Frente a la playa  
Golf  
Lujo  
Barato  
Reposición