



Villa pareada en venta en Nagüeles, Marbella

790.000€

Referencia: R5040226 Dormitorios: 3 Terreno: 84m² Construído: 181m²















Costa del Sol, Nagüeles

HOGAR ELEGANTE ADOSADO EN ESQUINA EN LAS CUMBRES DE NAGÜELES - 3 DORMITORIOS CON JARDÍN PRIVADO Descubre la combinación perfecta de confort, privacidad y estilo en esta hermosa casa adosada en esquina, ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada de Las Cumbres de Nagüeles, Marbella. Con 181 m² construidos y un jardín privado de 84 m², esta vivienda está diseñada para disfrutar de una vida familiar relajada en un entorno exclusivo. Al entrar, te recibirá un salón-comedor amplio y luminoso, ideal para reuniones o noches tranquilas en casa. La cocina independiente, totalmente equipada, es funcional y elegante, acompañada por tres dormitorios de generosas dimensiones y tres baños completos, todos pensados para ofrecer el máximo confort. La vivienda está rodeada de múltiples espacios exteriores, cada uno con su propio encanto: desde un patio comedor y una zona de estar, hasta un rincón para barbacoa y áreas de almacenamiento. Las placas solares añaden un toque ecológico, proporcionando eficiencia energética y ahorro. Entre las zonas comunes destacan: • Piscinas para adultos y niños • Pista de tenis • Parque infantil • Parque exclusivo para perros • Entorno seguro y privado • Vistas panorámicas a la montaña, al parque y al mar desde la terraza superior Ubicada en una zona tranquila pero bien comunicada, esta propiedad ofrece fácil acceso a la autopista, situándote a solo minutos del vibrante centro de Marbella, colegios, playas y todos los servicios. Aproximadamente a 2 km de la playa. Una oportunidad única para adquirir una vivienda con estilo y sostenible en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Contáctanos hoy para concertar una visita privada. Tu hogar ideal te espera. Pareada, Nagüeles, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 181 m², Jardin/Terreno 84 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación: Este. Estado: Buen. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Bosques. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario, Privado. Seguridad: Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciónes, Reducido.





Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionado

Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza privada A/C caliente

Televisión satelital

Trastero
Baño en-suite

Lavadero
Solárium
Pista de tenis

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca de golfBuena

Montaña Urbanización
Panoramicas Cerca de tiendas
Jardín Cerca de ciudad
Urbano Cerca de escuelas
Bosque Cerca de bosque

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Para niños

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Comunal Sistema de alarma

Privado Sistema de alarma

Utilidades Categorías

Electricidad Reducido
Casas de vacaciones