

**Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella****4.200.000 €**Referencia: R5043874 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 565m<sup>2</sup> Construido: 373m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

### IMPRESIONANTE CASA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR - URBANIZACIÓN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARBELLA

Casa con primera calidad a un paso de la playa de Marbella. Se encuentra a 50 metros de la playa, a un paso de Puerto Banús y San Pedro/Guadalmina Baja, muy cerca de varios de los mejores campos de golf de Marbella y en una urbanización muy privada y tranquila.

¡Se recomienda una visita! La realidad supera las fotos.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Suroeste	A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		Calefacción central
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Sala de juegos		
Domótica		
Restaurante en sitio		
Bar		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a playa	Recientemente renovado
Panoramicas	Cerca de puerto	Renovado recientemente
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Playa	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Suburbano	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Climatizada	Opcional	Totalmente equipada
Privada		Salon - cocina
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
Paisajístico	Sistema de alarma	Privado
Facil mantenimiento	Persianas	Más de uno
	Teléfono de entrada	Cubierto
	Caja fuerte	Abierto



Calle

**Utilidades**

Electricidad

**Categorías**

Reducido

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Ganga

Frente a la playa

Lujo

Contemporáneo

Con permiso de planificación