



Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

**11.880.000 €**

Referencia: R4620106    Dormitorios: 6    Baños: 8    Terreno: 2.633m<sup>2</sup>    Construido: 885m<sup>2</sup>    Terraza: 435m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Sierra Blanca

villa con vistas al mar Icono de Elegancia Contemporánea en Sierra Blanca Una residencia que trasciende el concepto de lujo. Ubicada en la cima de Marbella, en la prestigiosa urbanización cerrada de Sierra Blanca, esta villa de alto diseño redefine el estilo de vida contemporáneo con un equilibrio perfecto entre arquitectura vanguardista, bienestar integral y vistas sublimes al Mediterráneo. Con una parcela de 2.633 m<sup>2</sup> y una superficie construida cuidadosamente distribuida, esta propiedad ofrece un entorno donde el confort absoluto y la estética moderna conviven en armonía. Los espacios fluyen con naturalidad gracias a una distribución magistral, techos de doble altura y ventanales panorámicos que enmarcan el azul infinito del mar. Vivir el Lujo sin Esfuerzo La villa cuenta con 6 suites privadas, más un despacho convertible en séptima habitación, diseñadas con materiales nobles, acabados de altísima gama y una atmósfera serena y sofisticada. El comedor principal y el salón están concebidos como escenarios de elegancia y conexión, con chimenea central, iluminación envolvente y acceso directo a terrazas cubiertas que acogen hasta 10 invitados con absoluta comodidad. Wellness de Clase Mundial El nivel inferior es una experiencia sensorial completa, con instalaciones propias de un resort de cinco estrellas: Spa privado con sauna, hammam, duchas sensoriales, sala de masajes y bañera de contraste. Piscina interior climatizada con cascadas, cuello de cisne, jets de hidromasaje y tumbonas calefactadas. Gimnasio profesional con luz natural y vistas subacuáticas a la piscina exterior. Cine privado y bodega climatizada, perfectos para el entretenimiento más exclusivo. Tecnología Invisible, Confort Total La residencia incorpora un sistema domótico integral, calefacción por suelo radiante en todas las plantas, climatización zonificada y ascensor que conecta todos los niveles, desde el spa hasta el solárium panorámico. Aquí, el lujo se experimenta sin esfuerzo, con cada detalle diseñado para maximizar el confort, la privacidad y la funcionalidad. Solárium con Vistas Ininterrumpidas al Horizonte El rooftop corona la propiedad con una zona de entretenimiento en altura: jacuzzi, lounge, barbacoa y zonas chill-out que ofrecen una de las mejores vistas de la Costa del Sol. Un espacio pensado para contemplar puestas de sol memorables o celebrar encuentros íntimos bajo las estrellas. Sierra Blanca: Privacidad, Prestigio y Altitud Elevada a 300 metros sobre el nivel del mar, esta villa se encuentra en una de las urbanizaciones más codiciadas del sur de Europa. Sierra Blanca es sinónimo de seguridad, privacidad y proximidad al centro de Marbella y Puerto Banús, todo ello rodeado por la majestuosidad de La Concha y con vistas directas al mar.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
 Ascensor  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño en-suite  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Suelos de madera  
 Cerca de iglesia  
 Jacuzzi  
 Solárium  
 Apartamento para invitados  
 Sótano  
 Alojamiento para personal  
 Sauna  
 Sala de juegos  
 Domótica  
 Restaurante en sitio  
 Establos

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Panorámicas  
 Campo  
 Jardín  
 Piscina  
 Playa  
 Bosque

### Piscina

Climatizada  
 Interior  
 Privada

### Jardín

Privado  
 Paisajístico

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
 Cerca de ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Sistema de alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada  
 Caja fuerte

### Control climático

Aire acondicionado  
 Aire acondicionado frío  
 A/C caliente  
 Chimenea  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h  
 Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Privado  
 Más de uno



Cubierto

**Utilidades**

Electricidad

Agua potable

Paneles solares fotovoltaicos

Agua caliente solar

Teléfono

Gas

**Categorías**

Lujo