alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

1.875.000 €

Referencia: R5044576 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 425m^2 **Construído:** 420m^2

Costa del Sol, Atalaya

Esta espectacular villa de diseño moderno, con licencia de primera ocupación y turística, está ubicada en primera línea de golf, en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. A solo 15 minutos de Puerto Banús, ofrece acceso inmediato a la AP-7, colegios internacionales y centros comerciales. Con 4 dormitorios, 5 baños, y más de 500 m² construidos, cuenta con acabados de alta gama (PORCELANOSA, GROHE), suelo radiante, domótica Control4, sistema de sonido SONOS y seguridad integral. La cocina está equipada con electrodomésticos premium BORA y BOSCH. Disfruta de vistas espectaculares al golf y a la piscina desde sus terrazas. El sótano ofrece espacio para cine, gimnasio o sala de juegos, además de dormitorios adicionales y acceso a un patio privado. Incluye garaje para 2-3 coches, lavandería, cuarto técnico con aerotermia y jardín privado. ???? Vive entre lujo, tecnología y naturaleza, junto al prestigioso resort El Campanario y su exclusivo club de tenis. Villa - Chalet, Atalaya, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 420 m², Jardin/Terreno 425 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios. Orientación : Este. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central.. Vistas : Montaña, Golf, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo.

Características:

Características
Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Wifi
Restaurante en sitio

Orientación
Este

Control climatico
Aire acondicionado
Calefacción central

Vistas
Montaña
Jardín
Golf

Configuración
Cerca de golf
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Condición
Excelente

Piscina
Privada

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Privado

Seguridad
Sistema de alarma

Estacionamiento
Garaje
Privado
Más de uno

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

Clasificación de emisión de CO2
A

Calificación energética
A