

**Villa - Chalet en venta en Bel Air, Estepona****2.550.000 -  
2.850.000 €**

Referencia: R5047573    Dormitorios: 4 - 5    Baños: 4 - 5    Terreno: 1.040m<sup>2</sup> - 1.053m<sup>2</sup>    Construido: 350m<sup>2</sup> - 359m<sup>2</sup>  
Terraza: 106m<sup>2</sup> - 192m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Bienvenido al verano infinito. Aquí el sol brilla 325 días al año. Y puede ser tu hogar. Descubre nuestro exclusivo complejo de villas en Belair, Marbella. Ofrecemos cuatro tipos distintos de residencias, que varían en tamaño, distribución y número de dormitorios (4 y 5 dormitorios). Cada villa está cuidadosamente diseñada para ofrecer la máxima privacidad, comodidad y seguridad, garantizando una experiencia de vida inmejorable. Aquí tendrás el mar al alcance de la mano, así como el campo de golf y otras ventajas de la Nueva Milla de Oro en Bel Air, Marbella. Un clima soleado durante todo el año, hermosas playas de arena a lo largo de la Costa del Sol, campos de golf rodeados de majestuosas montañas, platos de marisco fresco y la deliciosa cocina mediterránea... todo esto te espera aquí. Ahora puedes vivir como siempre has soñado, en el magnífico barrio de Bel Air. Haz realidad tu sueño a partir de principios de 2026.

**SELECCIÓN DE NUESTRAS VILLAS** Explore nuestro exclusivo complejo de villas en Belair, que ofrece cuatro tipos distintos de residencias, que varían en tamaño, distribución y número de dormitorios (4 y 5 dormitorios). Cada villa está cuidadosamente diseñada para proporcionar la máxima privacidad, comodidad y seguridad, garantizando una experiencia de vida inmejorable.

**VILLAS LEVANTE Y SIROCO** Con 5 dormitorios, estas villas ofrecen vistas al mar desde la planta baja y la primera planta, además de piscinas, amplias terrazas y seguridad garantizada.

**VILLA AURORA** Esta villa de 5 dormitorios también ofrece vistas panorámicas al mar desde ambos niveles, junto con piscina, amplias terrazas y seguridad garantizada.

**VILLAS GARBÍ, BORA Y BRISA** Estas villas de 4 dormitorios ofrecen vistas al mar desde la primera planta, equipadas con piscina, grandes terrazas y medidas de seguridad garantizadas.

**VILLAS MISTRAL, SOLANO Y PONIENTE** Estas villas de 4 dormitorios ofrecen vistas al mar desde la primera planta, equipadas con piscina, grandes terrazas y medidas de seguridad garantizadas.

**VILLAS GREGAL Y TRAMONTANA** Con 4 dormitorios, estas villas ofrecen vistas al mar desde la primera planta, e incluyen piscina, amplias terrazas y seguridad garantizada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Vistas</b>
Terraza cubierta	Aire acondicionado frío	Mar
Terraza privada	A/C caliente	Panoramicas
Trastero	U/F Calefacción	Jardín
Baño en-suite		Piscina
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del mar	Nueva construcción	Privada
Cerca de tiendas		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Salon - cocina	Privado	Teléfono de entrada
	Paisajístico	Caja fuerte
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>
Garaje	Agua caliente solar	Nueva promoción
Privado		