

**Apartamento planta media en venta en Miraflores, Mijas****459.000 €**Referencia: R5048266 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Miraflores

Primera línea: 2 dormitorios en Rocas del Mar Vivir frente al Mediterráneo, entre las playas de Miraflores y Riviera del Sol, ahora es posible. Este luminoso piso de 70 m<sup>2</sup> en primera planta ofrece comodidad, vistas y ubicación inmejorable para disfrutar todo el año o como inversión vacacional. Propiedad en excelente estado, lista para entrar. - 70 m<sup>2</sup> construidos, orientación sureste - 2 dormitorios con armarios empotrados - 2 baños con ducha (1 en suite) - Primera planta con ascensor - Cocina independiente, totalmente amueblada, con ventana exterior - Terraza incorporada con cortinas de cristal - Vistas al mar, a la piscina y a la pista de tenis - Aire acondicionado en dormitorios y salón - Piscina y jardín en el complejo - Complejo adaptado para personas con movilidad reducida - Aparcamiento cerrado dentro del complejo - Acceso directo al paseo marítimo - Bar dentro del complejo - Entorno tranquilo Ubicada en Rocas del Mar, en primera línea y con acceso directo al paseo marítimo, disfrutarás del mejor clima de la Costa del Sol y de la privilegiada franja costera entre Miraflores y Riviera del Sol. Un enclave perfecto para amantes de la playa y la vida al aire libre. Ideal para alquiler vacacional o para vivir todo el año. Oportunidad única por ubicación, vistas y prestaciones, en un residencial consolidado y muy demandado. Sígueme en Instagram para más información o para agendar una visita.



## Características:

|                        |                                    |                          |
|------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>                 | <b>Control climatico</b> |
| Terraza cubierta       | Sur                                | Aire acondicionado       |
| Ascensor               |                                    |                          |
| Baño en-suite          |                                    |                          |
| Doble acristalamiento  |                                    |                          |
| Fibra óptica           |                                    |                          |
| Pista de tenis         |                                    |                          |
| <b>Vistas</b>          | <b>Configuración</b>               | <b>Condición</b>         |
| Mar                    | Urbanización                       | Buena                    |
| Piscina                | Cerca del mar                      | Renovado recientemente   |
|                        | Cerca de tiendas                   |                          |
|                        | Frente a la playa                  |                          |
|                        | Complejo de playa de primera línea |                          |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>                     | <b>Cocina</b>            |
| Comunal                | Totalmente amueblado               | Totalmente equipada      |
| <b>Jardín</b>          | <b>Seguridad</b>                   | <b>Estacionamiento</b>   |
| Comunal                | Complejo cerrado                   | Comunal                  |
| <b>Utilidades</b>      | <b>Categorías</b>                  |                          |
| Electricidad           | Reventa                            |                          |
| Agua potable           |                                    |                          |