



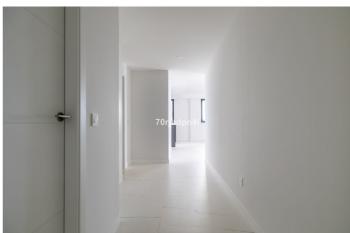
## Apartamento planta baja en venta en Casares, Casares

745.000 €

Referencia: R5049154 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 118m² Terraza: 40m²















## Costa del Sol, Casares

Azate Delmare, Casares. Apartamento. Apartamento en planta baja con vistas panorámicas al mar En un entorno privilegiado entre el mar y el golf, se encuentra este apartamento de nueva construcción en planta baja en Azate Delmare, una residencia íntima y refinada en Casares. La vivienda combina elegancia contemporánea con un confort excepcional, ideal para quienes buscan tranquilidad, calidad y una vista atemporal al mar Mediterráneo. Vistas abiertas al mar y zonas verdes Los espacios de estar orientados al sur se abren directamente a una amplia terraza y al jardín privado. Las zonas exteriores, tanto en la parte delantera como trasera, invitan a disfrutar del sol mediterráneo durante todo el año. Un entorno perfecto para relajarse y disfrutar al aire libre con estilo. Distribución y características Esta vivienda en planta baja cuenta con una superficie construida de  $118 \text{ m}^2$  y ofrece:  $\rightarrow 3$  amplios dormitorios con armarios empotrados  $\rightarrow 2$  baños completamente equipados  $\rightarrow$  Espacio de salón-comedor de planta abierta con mucha luz natural  $\rightarrow$  Cocina totalmente equipada  $\rightarrow$  Terrazas delanteras y traseras  $\rightarrow$  Hermoso jardín privado con plantas ornamentales  $\rightarrow$  Garaje subterráneo y trastero privado La residencia La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines paisajísticos y una ubicación tranquila cerca de la playa y campos de golf de renombre. Construida con materiales de alta calidad, incluye suelos de mármol, aire acondicionado, ascensor y doble acristalamiento. Resumen Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda lista para entrar a vivir, con estilo atemporal y vistas despejadas al mar Mediterráneo. Una propiedad exclusiva en un complejo reciente y perfectamente mantenido.





## Características:

Doble acristalamiento

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

Terraza privada A/C caliente
Trastero

Baño en-suite Suelos de mármol

Armarios empotrados

Vistas Configuración Condición

Mar Área comercial Excelente

Jardín Cerca de tiendas Nueva construcción

Piscina Cerca de ciudad

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Pueblo

PiscinaMueblesCocinaComunalNo amuebladoTotalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento
Privado Compleio cerrado Subterráneo

Privado Complejo cerrado Subterráneo
Paisajístico Teléfono de entrada Garaje

Comunal Utilidades Categorías

UtilidadesCategoríasElectricidadInversiónAgua potableLujo