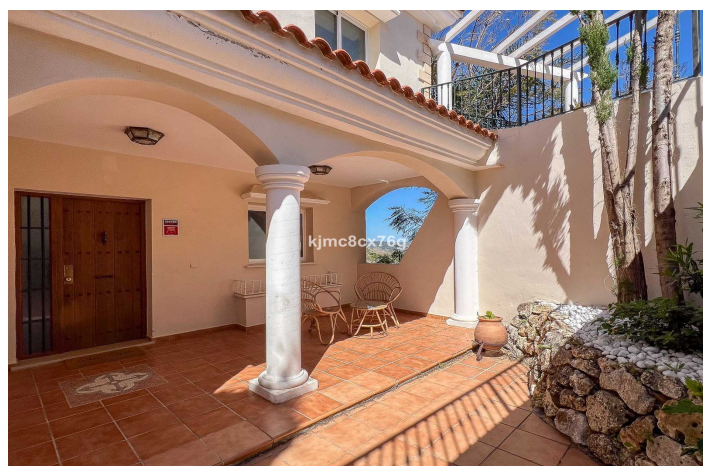
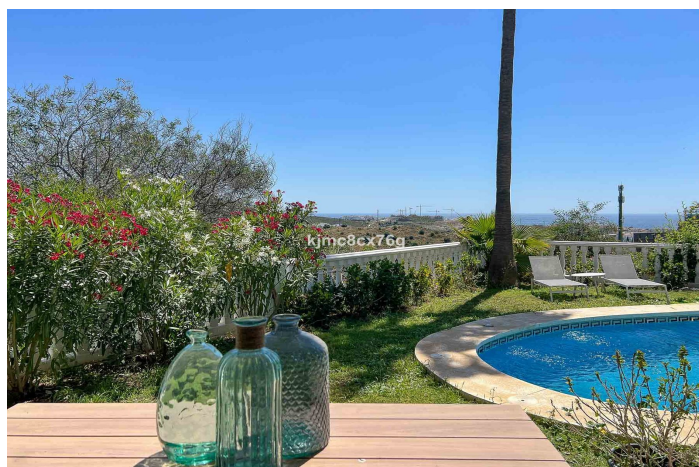




## Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

**1.300.000 €**

Referencia: R5043937    Dormitorios: 6    Baños: 4    Terreno: 90m<sup>2</sup>    Construido: 423m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

EN VENTA – IMPRESIONANTE VILLA DE LUJO EN LA PARTE ALTA DE RIVIERA DEL SOL Ubicada en una exclusiva urbanización de solo 25 viviendas con acceso privado, esta espectacular villa independiente ha sido recientemente reformada con materiales de primera calidad y decorada con un gusto exquisito. A tan solo 2 minutos del prestigioso Calanova Golf Club y a 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, sus playas, restaurantes y todos los servicios. Distribución: Planta calle: Elegante porche de entrada, amplio hall distribuidor, aseo de cortesía, despacho, cocina totalmente equipada y salón comedor con salida directa a una espectacular terraza acristalada con vistas panorámicas al mar y gran luminosidad natural. Primera planta: Hall distribuidor con la zona de descanso con dos dormitorios dobles, armarios empotrados y terrazas privadas. El dormitorio principal es un auténtico refugio de lujo, con salida a una terraza con jacuzzi privado, zona de vestidor y un baño tipo spa para disfrutar con todos los sentidos. Además de una zona de lavandería. Planta jardín: Diseñada para el ocio y disfrute con familia e invitados. Sala de cine con barra y vinoteca, gimnasio, baño completo, zona de lavandería, trastero y dos dormitorios adicionales con acceso directo al jardín. La terraza exterior cuenta con cocina y barbacoa industrial. El jardín rodea toda la casa, coronado por una piscina privada de generosas dimensiones. Extras y calidades: Suelos de mármol macael, ventanas de PVC blanco con persianas automáticas, techos altos, chimenea, aire acondicionado y calefacción independiente en toda la casa, sistema de alarma con cámaras, jacuzzi, home cinema, vinoteca, cocina exterior, tanque de agua de 3.000 litros y más. No lo dude: esta es la casa de sus sueños. Viva el lujo y el confort junto a su familia en un entorno privilegiado.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Sótano  
Domótica  
Acceso para personas con movilidad reducida  
Bar

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Muebles

Totalmente amueblado  
Opcional  
Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Cubierto

### Clasificación de emisión de CO2

E



Lujo  
Contemporáneo

Calificación energética  
E