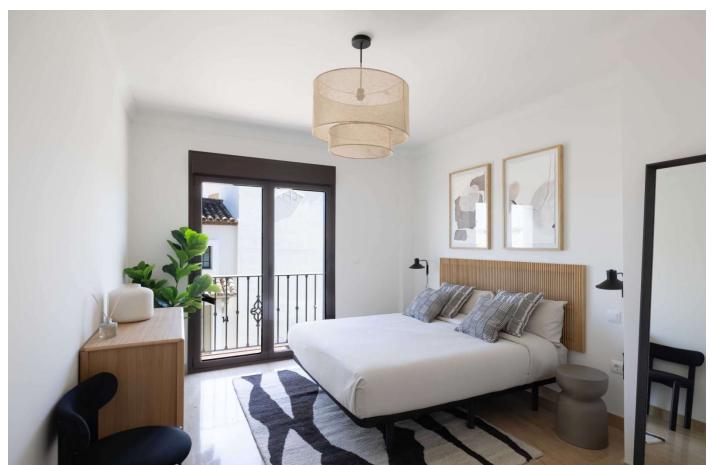




## Adosada en venta en Valle Romano, Estepona

**470.250 - 593.750 €**Referencia: R5049157 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 230m<sup>2</sup> - 263m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup> - 79m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Valle Romano

Bienvenido a el residencial en Estepona, tu nuevo hogar en la Costa del Sol. El residencial es una exclusiva promoción de 87 viviendas unifamiliares listas para entrar a vivir, situadas en la zona oeste de Estepona, junto al nuevo Hospital de Alta Resolución y en primera línea del campo de golf. Este enclave, en plena expansión urbanística, se está consolidando como uno de los destinos residenciales más prestigiosos y con mayor proyección de la Costa del Sol. Las viviendas, distribuidas en dos plantas más sótano, cuentan con tres dormitorios y dos baños, amplias terrazas privadas y, en algunos casos, solárium con impresionantes vistas al mar y al golf. Diseñadas con un estilo moderno inspirado en la arquitectura mediterránea, ofrecen estancias luminosas, suelos de mármol, ventanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas y una bañera de hidromasaje pensada para tu bienestar y confort. El conjunto residencial incluye zonas comunes exclusivas como piscinas interior y exterior, spa y gimnasio, así como jardines rediseñados que aportan armonía y bienestar. La urbanización está siendo completamente renovada, tanto en exteriores como interiores, para ofrecer un entorno de alta calidad, funcionalidad y elegancia. Gracias a su ubicación estratégica, rodeada de naturaleza y perfectamente conectada con Estepona, Marbella, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, esta promoción representa una oportunidad única de inversión y estilo de vida en la Costa del Sol. La entrega es inmediata.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	A/C pre instalado
Terraza privada	Sureste	
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Nueva construcción
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo	Cerca de tiendas	
Golf	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Primera línea de golf	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Salon - cocina	Comunal
Interior		
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Nueva promoción
Teléfono de entrada	Garaje	
	Privado	