



## Apartamento planta baja en venta en Marbella, Marbella

1.420.000 €

Referencia: R5049745    Dormitorios: 2    Baños: 3    Terreno: 230m<sup>2</sup>    Construido: 150m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Marbella

Este impresionante apartamento de lujo se encuentra en la exclusiva urbanización de 9 Lions Residences, en Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Con una ubicación privilegiada en la ladera de la montaña, este apartamento ofrece unas vistas impresionantes al mar y a las montañas. Con un tamaño de 150m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con 2 dormitorios y 3 baños. El apartamento está diseñado con los más altos estándares de calidad y cuenta con una amplia terraza de 80m<sup>2</sup> donde se puede disfrutar del sol y las vistas panorámicas. El apartamento cuenta con una cocina totalmente equipada y aire acondicionado para garantizar el máximo confort. Además, se incluyen características de lujo como una sauna, gimnasio, piscina cubierta y climatizada, y sistema de domótica. La propiedad también cuenta con servicios de seguridad las 24 horas, garaje privado, trastero y acceso para personas con movilidad reducida. Además, se encuentra en una comunidad cerrada con jardines y piscina comunitaria. Este apartamento de lujo es ideal para aquellos que buscan una propiedad de alta calidad en una ubicación privilegiada cerca de tiendas, restaurantes, playas y campos de golf. No pierda la oportunidad de vivir en el lujo y la comodidad en Nueva Andalucía, Marbella.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Sauna

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panoramicas

### Seguridad

Sistema de alarma