

**Villa - Chalet en venta en Mijas Pueblo, Mijas****1.195.000 €**Referencia: R5045698 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.851m<sup>2</sup> Construido: 310m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Encantadora finca en Mijas con vistas al mar y la montaña – Ideal como inversión o residencia permanente Descubre esta preciosa finca ubicada en un entorno natural privilegiado en Mijas, con una parcela de 2.851 m<sup>2</sup> llena de encanto y rincones únicos para disfrutar al aire libre. Su diseño y orientación ofrecen una armoniosa conexión con la naturaleza, con espacios abiertos que miran al mar Mediterráneo y las montañas andaluzas. La propiedad cuenta con un total de 5 dormitorios, distribuidos entre la vivienda principal y dos apartamentos independientes, cada uno con su propia cocina y baño completo, lo que brinda privacidad y flexibilidad, tanto para uso familiar como turístico. Actualmente, la finca dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Entre sus muchas características destacan:

- Una piscina amplia con vistas panorámicas impresionantes.
- Un cuidado jardín con árboles frutales y ejemplares centenarios, perfecto para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre.
- Espacios exteriores llenos de personalidad y encanto, ideales para desconectar o compartir momentos especiales.

Ya sea como tu hogar permanente en la Costa del Sol o como una inversión turística de alta demanda, esta finca lo tiene todo: ubicación, privacidad, vistas y mucho carácter. ¡Una joya andaluza que no puedes dejar escapar!



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Chimenea
Terraza privada		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Apartamento para invitados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Pueblo de montaña	Excelente
Montaña	Cerca de bosque	
Panoramicas	Campo	
Campo		
Piscina	Muebles	Cocina
Bosque	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Piscina	Seguridad	Estacionamiento
Privada	Complejo cerrado	Privado
Jardín		Más de uno
Privado		Abierto
Utilidades	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Electricidad	Inversión	D
Gas	Reventa	
Calificación energética		
E		