

**Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella****1.525.000 €**Referencia: R5051566 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 160m<sup>2</sup> Terraza: 77m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático Dúplex de Lujo en Medina de Banús con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña Le presentamos este espectacular ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, situado en la exclusiva urbanización cerrada Medina de Banús, a solo unos pasos del famoso Puerto Banús. La propiedad ofrece una distribución espaciosa en dos niveles, combinando diseño elegante con privacidad y confort. Destaca su terraza privada con jacuzzi y vistas panorámicas al mar y a la montaña, ideales para disfrutar al aire libre. Características principales: 3 dormitorios luminosos con armarios empotrados 3 baños modernos (2 en suite) Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama Salón amplio con acceso directo a la terraza Terraza privada con jacuzzi y zona chill-out Aire acondicionado (frío/calor) Una plaza de garaje subterránea y trastero Complejo cerrado con seguridad, piscinas y jardines tropicales Una vivienda ideal para vivir todo el año, pasar vacaciones o como inversión en una de las mejores zonas de Marbella.