



Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

1.595.000 €

Referencia: R5054872 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 565m²





Costa del Sol, Manilva

Villa contemporánea con vistas al mar y África – Punta Chullera (Manilva) Obra nueva · Entrega diciembre 2025 Diseño, luz y mar en perfecta armonía. Esta villa de obra nueva se encuentra en una posición elevada en Punta Chullera, una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Manilva. Desde cualquier rincón –ya sea la piscina, las terrazas o el interior– las vistas al Mediterráneo y a la costa africana son simplemente espectaculares. Características destacadas: 4 dormitorios con acceso a terrazas privadas 4 baños, de los cuales 2 son en suite Salón de doble altura con ventanales de suelo a techo Cocina abierta de diseño, totalmente equipada Piscina infinita privada con vistas despejadas al mar Solárium y varias terrazas para distintas orientaciones 2 plazas de aparcamiento privadas Construida con materiales nobles como piedra, madera y vidrio, esta villa destaca por su estilo contemporáneo con esencia mediterránea. Perfecta para quienes buscan privacidad, exclusividad y un entorno natural incomparable. Ubicada a pocos minutos de Sotogrande y Puerto de la Duquesa, con fácil acceso a la AP-7 y todos los servicios esenciales. "Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio"



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Sótano
Sauna

Vistas

Mar
Montaña
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma

Categorías

Con problemas
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Calefacción central

Condición

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada
Parcialmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado