alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Torremolinos, Torremolinos

850.000 €

Referencia: R5046811 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 770m^2 **Construído:** 421m^2 **Terraza:** 50m^2

Costa del Sol, Torremolinos

Amplio chalet independiente distribuido en 2 plantas que actualmente están completamente separadas pero que se pueden unir fácilmente mediante una escalera. Cada planta tiene también su acceso privado. En la 1ª planta hay un salón con acceso directo a la gran terraza con vistas abiertas, cocina independiente totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 baños y el lavadero. En el semisótano tenemos la cocina-estar abierta, un dormitorio, un baño y un trastero. Hay espacio suficiente para otros 2 dormitorios. La casa está construida sobre una parcela de 770m2 donde se puede construir una piscina privada y una plaza de aparcamiento cubierta. Ubicación muy tranquila pero cerca de todos los servicios y a tan solo 5 minutos de la playa. La propiedad posee licencia LPO por lo que es apta también para alquileres turísticos. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar ningún tipo de comisión de gestión o asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa que los gastos notariales, registrales, ITP y demás gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no es vinculante y no tiene valor contractual. Esta información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Eng.: Very spacious detached villa distributed on 2 floors which are currently completely separated but can be easily joined by a staircase. Each floor have also its own private entrance. On the 1st floor there is a living room with direct access to the large terrace with open views, independent fully equipped kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms and the wash room. In the semi-basement we have open plan kitchen-living, a bedroom, a bathroom and a storage. There is enough space for another 2 bedrooms. The house is built on the plot of 770m2 so a private pool and a covered parking place can be easily added if the new owner wish so. Very quiet location but close to all the amenities and only a 5 mins from the beach. The property posses a LPO licence thus suitable also for touristic rentals.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Terraza cubierta
Terraza privada
Armarios empotrados
Sótano

Vistas
Panoramicas
Campo

Piscina
Espacio para piscina

Jardín
Privado

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión

Orientación
Sur

Configuración
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles
Parcialmente amueblado

Estacionamiento
Privado
Abierto

Control climatico
Aire acondicionado
Calefacción central

Condición
Buena

Cocina
Totalmente equipada

Utilidades
Electricidad
Agua potable