



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

3.380.000 €

Referencia: R5054938 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 385m² Terraza: 102m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Lujo, privacidad y calidad de vida en el corazón de Puerto Banús.

Este elegante apartamento de estilo clásico te cautivará por su belleza atemporal y su ubicación privilegiada.

Rodeado de jardines tropicales galardonados por su diseño paisajístico, ofrece un estilo de vida único con total privacidad y tranquilidad. Disfruta de tres piscinas privadas, amplios jardines comunitarios y acceso exclusivo solo para propietarios.

A solo dos minutos andando, cruzando el jardín con fuentes y estanques, una puerta privada te lleva directamente a la playa y al paseo marítimo, ideal para paseos incluso de noche.

El complejo cuenta con conserjería 24 h, seguridad, supermercado, parking público y privado, y más servicios.

El apartamento tiene 487m² (385m² interiores + 103m² de terraza), con tres dormitorios en suite con vestidor, habitación de servicio con baño, cocina equipada, lavadero, dos plazas de garaje y trastero.

Acabados en mármol con mosaicos personalizados, suelo radiante, aire acondicionado, parquet en las zonas privadas y acceso adaptado en todo el edificio.

Un hogar excepcional que combina elegancia, confort y ubicación insuperable.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Jacuzzi
Sótano
Alojamiento para personal
Domótica
Restaurante en sitio
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Jardín
Puerto
Calle

Piscina

Comunal
Para niños
Jardín
Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto deportivo

Muebles

Totalmente amueblado
Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado
Cubierto



Inversión
Reventa
Frente a la playa
Lujo