



## Apartamento planta media en venta en Benahavís, Benahavís

**945.000 €**

Referencia: R5056699    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 154m<sup>2</sup>    Terraza: 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Este elegante apartamento de 3 dormitorios se encuentra en el prestigioso complejo Marbella Club Hills, enclavado en las tranquilas colinas sobre Marbella. Rodeado de naturaleza y ofreciendo una tranquilidad absoluta, el apartamento disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso a las lejanas montañas del Atlas en África, un entorno verdaderamente impresionante. Situado en la primera planta de un bloque de baja densidad recientemente construido, con solo cinco apartamentos, la propiedad ofrece privacidad, amplitud y una marcada sensación de exclusividad. El interior cuenta con una amplia zona de estar de concepto abierto y una moderna cocina totalmente equipada, creando un ambiente luminoso y aireado, ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones y dos elegantes baños, ambos equipados con calefacción por suelo radiante para garantizar el confort durante todo el año. Uno de los elementos más destacados del apartamento es su amplia terraza frontal, que ofrece algunas de las mejores vistas al mar de todo el complejo, el lugar perfecto para relajarse, cenar al aire libre o simplemente disfrutar del paisaje. En la parte trasera de la propiedad, un gran patio privado proporciona un refugio tranquilo y soleado con espacio suficiente para descansar o crear su propia zona chill-out. La seguridad ha sido cuidadosamente considerada en toda la vivienda. El apartamento está equipado con cámaras de seguridad tanto en la parte delantera como trasera, un sistema de alarma completo con sensores en todas las ventanas que se puede controlar de forma remota, y varillas metálicas discretamente integradas en los marcos de las ventanas, proporcionando una capa adicional de protección sin comprometer la estética. Estas características se complementan con el acceso cerrado del complejo y seguridad las 24 horas, garantizando un entorno seguro para los residentes. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, lo que añade practicidad. Los residentes de Marbella Club Hills disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, como piscina, gimnasio totalmente equipado y jardines paisajísticos, todo ello en un entorno natural y sereno a pocos minutos en coche de Marbella y la costa. Este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una vivienda moderna y segura en una de las comunidades de colina más codiciadas de la Costa del Sol, ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o inversión inteligente.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Suelos de madera  
Domótica

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Reventa  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada  
Salon - cocina

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panoramicas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono