

**Villa pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas****699.000 €**Referencia: R5056663 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 190m<sup>2</sup> Construido: 134m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

CASA ADOSADA DE NUEVA CON VISTAS Y UBICACIÓN INMEJORABLES. Casa adosada de nueva construcción en Riviera del Sol con fantásticas vistas panorámicas y una ubicación inmejorable. La casa se terminó de construir en diciembre de 2024 y se distribuye en 2 plantas con un pequeño jardín de 123 m<sup>2</sup>. Dispone de aparcamiento privado para 2 coches. Se accede a la planta superior, donde se encuentra el recibidor y un aseo de invitados. A continuación, se accede a la cocina y al salón, desde donde se disfruta de una fantástica vista panorámica al mar. A continuación, se encuentra una terraza de 24 m<sup>2</sup> con orientación suroeste, muy soleada. Desde el salón, se baja por una amplia escalera recta a la planta baja, donde se encuentra un amplio recibidor con acceso independiente al jardín. Además, hay 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Un baño tiene bañera y el otro, cabina de ducha. También hay un amplio armario con desagüe y toma de agua para la lavadora. También hay espacio para una aspiradora, etc. Desde el recibidor de la casa en la planta baja se accede al jardín, donde hay una pequeña terraza cubierta de 8 m<sup>2</sup> y un jardín de 115 m<sup>2</sup>. Desde el jardín también se disfruta de vistas panorámicas al mar. Desde el jardín hay una puerta cerrada con llave que da acceso a una piscina/zona de fitness comunitaria, así como a una zona de coworking y un gimnasio. También hay una zona de juegos infantiles. La playa está a 2,7 km. Merece la pena visitar esta casa, así que contáctenos para programar una visita.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Transporte cercano	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Suroeste	A/C caliente
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Sin equipar
Espacio para piscina		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Privado
	Teléfono de entrada	Más de uno
		Abierto
<b>Utilidades</b>		
Electricidad		