



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.450.000 €

Referencia: R4749808 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 276m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Explora la belleza de Marbella con este exquisito ático dúplex de tres dormitorios. Esta exclusiva residencia combina sofisticación moderna con lujosas comodidades, ofreciendo un estilo de vida excepcional en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. El diseño de este ático dúplex enfatiza la amplitud y la luz natural. El diseño abierto y inteligente crea un ambiente fluido y aireado en toda la propiedad. Disfruta de la privacidad y la comodidad de tres amplios dormitorios. Grandes ventanales inundan de luz natural cada habitación, creando una atmósfera cálida e acogedora. Relájate y disfruta del sol en tu piscina privada, jacuzzi o sauna mientras admiras las impresionantes vistas de la montaña La Concha y la costa mediterránea. El solárium ofrece un lugar especial para el entretenimiento y la creación de recuerdos inolvidables con tus seres queridos. El ático cuenta con vistas panorámicas que te dejarán sin aliento, mostrando las majestuosas montañas y el reluciente mar. Ubicado en una zona privilegiada de Marbella, esta propiedad se encuentra en una comunidad cerrada con acceso privado y seguridad las 24 horas. Incluye tres plazas de aparcamiento, un trastero y un ascensor con acceso directo a la terraza del ático. La urbanización exclusiva cuenta con hermosos jardines, una piscina comunitaria y una pista de pádel para el disfrute de los residentes. Este ático dúplex no es solo una propiedad; encarna un estilo de vida. Sumérgete en el lujo y la sofisticación que ofrece Marbella, con acceso a playas, restaurantes exclusivos, tiendas de alta gama y campos de golf de clase mundial. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este ático extraordinario tu nuevo hogar! LET US MOVE YOU!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Cerca de iglesia
Jacuzzi
Solárium
Sótano
Sauna
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de mezquita

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Golf

Piscina

Comunal
Privada
Para niños

Jardín

Comunal
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

B



Lujo

Calificación energética

B