



## Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

**1.750.000 €**

Referencia: R5058394    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.036m<sup>2</sup>    Construido: 261m<sup>2</sup>    Terraza: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

!!!LA VISTA AL MAR MÁS INCREÍBLE DE RIVIERA DEL SOL YA ESTÁ A LA VENTA!!!

Esta moderna villa española de 4 dormitorios, de estilo escandinavo, en la parte baja de Riviera del Sol, ofrece impresionantes vistas al mar de 180 grados y es una combinación perfecta de lujo, confort y estilo.

Esta impresionante villa ha sido profundamente renovada en 2018.

La distribución abierta y luminosa de la villa conecta las zonas de estar a la perfección en la planta de entrada principal, con grandes ventanales que enmarcan las vistas panorámicas del Mediterráneo desde el recibidor, el salón y el comedor.

La moderna cocina, el aire acondicionado y los acabados y electrodomésticos de alta calidad garantizan comodidad y lujo durante todo el año.

Cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados, aire acondicionado integrado y persianas eléctricas, dos de ellos con baño en suite, ofrecen privacidad para familias o invitados.

Tres de los cuatro dormitorios ofrecen fantásticas vistas al mar y acceso directo a terrazas a diferentes niveles para despertarse por la mañana y disfrutar de un café al aire libre mientras contempla el horizonte.

Los baños cuentan con calefacción por suelo radiante, duchas a ras de suelo y uno de ellos con bañera. Todas son amplias y luminosas.

Además, cuentan con un lavadero con trastero y, en la planta baja del jardín, se encuentra una espaciosa sala multifuncional unos 50 m2 que puede utilizarse como gimnasio o como casa de invitados.

Las zonas de estar destacan por su espacio exterior adicional y detalles de lujo, mientras que la orientación sur llena las estancias de luz natural y proporciona sol durante todo el día a todas las terrazas y balcones, incluida la zona de la piscina.

En el exterior, una piscina infinita privada climatizada y jardines impecables crean un remanso de paz donde el verde de los árboles y el entorno se integran a la perfección con el azul del mar y el cielo.

Varias terrazas y zonas de estar ofrecen rincones para cenar o relajarse mientras disfruta de la brisa marina y las vistas.

El jardín de fácil mantenimiento y el acceso directo a la calle añaden practicidad al espacio exterior.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan una casa de vacaciones de lujo o una residencia permanente en una zona codiciada. Su diseño moderno, ubicación privilegiada y gran potencial de alquiler la convierten en una inversión inteligente.

Ya sea contemplando las magníficas vistas desde la terraza o explorando las playas y la cultura de la Costa del Sol, esta villa ofrece lo mejor de la vida mediterránea.

La villa cuenta con suficientes paneles solares para mantener sus facturas de energía bajas.

A poca distancia de los servicios locales y de la playa, y a un corto trayecto en coche de ciudades vibrantes como Fuengirola y Marbella, se combina comodidad y tranquilidad.



---

Ubicada entre Fuengirola, a 15 minutos de las atracciones de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga. La propiedad se encuentra en una tranquila comunidad internacional con fácil acceso a tiendas, restaurantes y campos de golf como Miraflores, lo que la hace ideal tanto para relajarse como para divertirse.

**¡NO SE PIERDA LA OPORTUNIDAD DE ESTA FANTÁSTICA VILLA Y CONCIERTE TU VISITA HOY MISMO!**



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Solárium  
Sótano

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Climatizada  
Privada

### Jardín

Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Pueblo

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno  
Cubierto