



## Apartamento planta media en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Referencia: R5060710    Dormitorios: 4    Baños: 5    Construido: 259m<sup>2</sup>    Terraza: 79m<sup>2</sup>

**1.750.000 €**





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Apartamento reformado en Guadalmina Baja con vistas al mar y 4 dormitorios, junto a Puerto Banús.

Situado en una segunda planta con mucha privacidad y en una urbanización en primera línea de playa, ofrece un lujoso estilo de vida.

Consta de 4 Dormitorios todos con su propio baño en suite, hall de entrada, aseos de invitados, cocina abierta diseñada para fluir hacia un amplio y luminoso salón comedor con salida a una amplia terraza de 79m<sup>2</sup> con Orientación Suroeste, perfecta para disfrutar del Sol todo el día.

\*Extras: lavadero, plaza de garaje\*.

La urbanización ofrece seguridad las 24 horas, hermosos jardines y dos piscinas, convirtiéndolo en un refugio perfecto junto al mar y con salida directa a la playa.

No se pierda esta oportunidad única de vivir en primera línea de playa en uno de los lugares más deseados de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Armarios empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Cerca de golf	Renovado recientemente
Jardín	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Inversión	
	Frente a la playa	
	Lujo	