



## Apartamento planta media en venta en Sotogrande Marina, Sotogrande

**750.000 €**Referencia: R5061631   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 114m<sup>2</sup>   Terraza: 35m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande Marina

Amplio e iluminado apartamento de 3 habitaciones y dos baños en el segundo piso en una de las exclusivas islas de la prestigiada marina de Sotogrande.

Reformado recientemente tiene un estilo ligero y desenfadado, sus colores claros resaltan sus amplios espacios en estancia y terraza, mismas que al abrir las puertas se integran en un espacio diáfano de mas de 70 m<sup>2</sup> de area lúdica y social.

Su terraza cubierta tienen 10 m lineales de vista panorámica a la marina, y permite disfrutar de tardes frescas y bebidas glamorosas incluso en los días más caliente del verano.

La habitación principal en suite y dos habitaciones que acomodan dos camas individuales cada una, hacen de este piso el lugar ideal tanto para vacacionar como para crear un hogar todo el año.

Una linda piscina en el centro de la urbanización termina de acompañar a este precioso piso, y destaca, ademas de sus jets para dar masaje, por ser la única en la marina de Sotogrande que se encuentra operativa todo el año.

la plaza de garage es amplia y da acceso a una amplio trastero donde guardar todos lo artículos de playa , golf, tennis y demás actividades propias de Sotogrande.

Conócelo antes de que desaparezca del mercado.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		Calefacción central
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Puerto	Junto a playa	Excelente
	Cerca de golf	Recientemente renovado
	Cerca de puerto	Renovado recientemente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Puerto deportivo	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>
Subterráneo	Electricidad	Reventa
Garaje	Agua potable	Contemporáneo
Cubierto		