



## Adosada en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**437.000 €**Referencia: R5063266 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 171m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Benalmádena – ¡A solo 600 metros de la playa y a pasos de la conocida Plaza Bonanza! Amplia casa adosada con garaje privado, ubicada en el corazón de Benalmádena, en una zona privilegiada con todos los servicios a mano: playa, tiendas, restaurantes, transporte público y ocio. La propiedad se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Luminoso salón con acceso a una soleada terraza, cocina independiente totalmente equipada (con posibilidad de abrir al salón) y aseo de cortesía. Primera planta: Dos dormitorios cómodos, uno de ellos con salida a terraza privada, y un baño completo. Planta superior: Dos dormitorios adicionales y otro baño completo. Planta sótano: Amplio garaje cerrado con espacio adicional de almacenamiento. Ideal como vivienda habitual o segunda residencia, sin necesidad de reformas, perfecta para quienes buscan comodidad, espacio y cercanía a todo. Ubicación inmejorable en una de las zonas más demandadas de Benalmádena. Aeropuerto: 15min en coche - Puerto Marina: 3 min en coche - Marbella: 30 min en coche - Golf: 4 min en coche - Playa: 10 min andando - Bares y restaurantes más cercanos: 5 min andando - Tiendas: 5 min andando - Transporte público: 2 min andando. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está recuperando impulso y las propiedades de calidad se están vendiendo más rápido. Si ve propiedades en nuestra página web que están dentro de su presupuesto, le recomendamos que se ponga en contacto con nosotros inmediatamente. Nuestros equipos trabajan constantemente para garantizar que las descripciones y los precios anunciados de las propiedades en esta página web sean correctos y estén actualizados. No obstante, la información contenida en esta página web está sujeta a posibles errores y/u omisiones y algunas de las propiedades pueden haber cambiado de precio, o haber sido vendidas o retiradas de la venta con anterioridad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Urbano	Área comercial	Excelente
Calle	Junto a playa	
	Cerca de golf	
	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
No amueblado	Totalmente equipada	Caja fuerte
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>
Subterráneo	Electricidad	Casas de vacaciones
Garaje	Agua potable	Inversión
		Reventa
		Ganga