



Adosada en venta en Benahavís, Benahavís

940.000 €

Referencia: R5063122 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 202m² Construido: 331m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Benahavís

Auténtica casa de ensueño española con vistas al mar, piscina privada, garaje y estudio de invitados en La Heredia, Benahavís. Bienvenido a esta encantadora y única casa adosada, ubicada en el corazón del prestigioso pueblo de La Heredia, en Benahavís. Esta encantadora propiedad de cuatro dormitorios con piscina privada, estudio independiente, aparcamiento privado y garaje ofrece una singular combinación de encanto tradicional andaluz, lujo moderno y vistas panorámicas al mar, las montañas, los campos de golf, Gibraltar e incluso África. Se accede a la propiedad por la planta superior, tras lo cual se desciende por una elegante escalera a la planta de dormitorios. Aquí encontrará tres espaciosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y balcón francés. La planta también está equipada con una lujosa sauna, ideal para relajarse después de un día de golf o playa. La planta baja le da la bienvenida a un luminoso y abierto salón con grandes ventanales y un ambiente cálido y acogedor. La cocina semiabierta, el comedor y la sala de estar con chimenea se integran a la perfección con la grande terraza parcialmente cubierta con vistas al jardín y piscina privada. Además, esta planta cuenta con dos trasteros y un baño adicional. Sol, vistas al mar y un encanto infinito. El jardín, de fácil mantenimiento, es perfecto para disfrutar del aire libre: cenas bajo las estrellas, tomando el sol junto a la piscina o disfrutando de una barbacoa con vistas al mar. La zona exterior está equipada con cómodos sillones, mesa de comedor, barbacoa y tumbonas. Además, esta propiedad cuenta con un garaje independiente y un estudio totalmente independiente con un dormitorio, cocina americana, baño y balcón privado con espectaculares vistas a la costa. Ideal para invitados, alquiler vacacional o estancia con niñera. Extras exclusivos: • Suelo radiante en toda la casa • Aire acondicionado y chimenea • Doble acristalamiento y acabados de alta calidad • Balcones franceses, azulejos artesanales y puertas de madera originales españolas • Plaza de aparcamiento privado en el garaje cerrado • Trastero adicional para bicicletas o material deportivo • Apartamento con niñera • Licencia de alquiler turístico Vivir en La Heredia: una comunidad única La Heredia es una urbanización galardonada y encantadora con una colorida arquitectura andaluza y seguridad 24 horas. A poca distancia encontrará una piscina comunitaria climatizada, un acogedor bar, restaurante, carnicería artesanal, panadería y charcutería. ¡Un auténtico ambiente de pueblo con encanto internacional! Ubicación privilegiada en la Costa del Sol Situada a solo unos minutos de San Pedro, Benahavís, Puerto Banús y Marbella, y rodeada de campos de golf de primer nivel como Los Arqueros y La Quinta. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a unos 45 minutos por la autopista (AP7). Incluso es posible esquiar un día en Sierra Nevada. En resumen: una oportunidad única para vivir o invertir en una casa con carácter y totalmente equipada en uno de los lugares más bellos del sur de España. ¡Contáctenos hoy mismo para una visita!



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Apartamento para invitados
Sauna
Casa de invitados

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal
Climatizada
Privada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Calificación energética

D

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Pueblo

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Categorías

Casas de vacaciones
Reventa
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

D