



Apartamento planta media en venta en San Roque, Sotogrande

495.000 €

Referencia: R5064652 Dormitorios: 2 Construido: 157m² Terraza: 55m²





Costa de la Luz, San Roque

Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en una ubicación privilegiada en primera línea de golf, dentro de una de las comunidades más prestigiosas de la región. Ambos dormitorios cuentan con baños en suite, y además dispone de un aseo de cortesía, ofreciendo mayor comodidad para las visitas. La propiedad ofrece un amplio salón-comedor con una acogedora chimenea, perfecta para relajarse, y dos terrazas independientes: una con acceso desde el salón y el dormitorio principal, y otra desde la cocina, ideales para disfrutar del aire libre a cualquier hora del día. Está equipada con aire acondicionado frío/calor y suelo radiante en los baños, lo que garantiza confort durante todo el año. Además, dispone de acceso por ascensor al garaje, donde encontrarás dos plazas de aparcamiento y un trastero privado. Los residentes disfrutan de zonas comunes ajardinadas con esmero, una piscina comunitaria, un gimnasio totalmente equipado y una pista de pádel. La urbanización está cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, ofreciendo un entorno seguro y tranquilo. Si buscas la combinación perfecta de comodidad, calidad de vida y un entorno relajado, este apartamento es para ti.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Gimnasio
Paddle

Vistas

Jardín
Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Orientación

Este
Sur

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Primera línea de golf

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado frío
A/C caliente
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Jardín

Comunal