



Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

3.799.000 €

Referencia: R4821001 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 2.418m² Construido: 670m²





Costa del Sol, El Paraiso

Esta propiedad exclusiva está ubicada en una parcela espaciosa de más de 2.400m² y consta de una villa increíble con una casa de invitados separada, un garaje con dependencia, una amplia zona al aire libre y una piscina climatizada. La propiedad vecina, directamente junto al mar, es una reserva natural (Zona Verde) y no se puede construir. Por lo tanto, la vista al mar también se conservará en el futuro. Los extensos jardines se extienden tanto al sur como al norte de la villa, se accede a la propiedad a través de 2 caminos de entrada. Esto significa que se puede acceder a la villa y la casa de huéspedes por separado o utilizar por separado. La casa principal tiene 4 dormitorios con baños en suite, una cocina totalmente equipada con barra comedor y un patio y entrada independiente, un comedor luminoso con chimenea de gas, un estudio independiente que se puede utilizar como un dormitorio adicional y un Living comedor con acceso directo a la zona de Piscina. El área principal en la planta superior tiene su propia terraza con ducha al aire libre y vestidor. Esta villa fue construida con un alto estándar de calidad y está equipada con las últimas tecnologías: sistema de domótica con pantalla táctil, persianas enrollables eléctricas, toldos y sombrillas, armarios empotrados de alta calidad, calefacción por suelo radiante eléctrica, iluminación LED, aire acondicionado regulable en todas las habitaciones, sauna (Röger), griferías de alta calidad (Grohe), piscina climatizada con focos LED, sistema fotovoltaico y sistema de riego automático del jardín. Lo que llama la atención es la gran zona ajardinada abierta, en la que se pueden realizar multitud de posibilidades.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Apartamento para invitados
Sauna
Domótica
Casa de invitados

Configuración

Junto a playa
Cerca del mar
Frente a la playa

Cocina

Totalmente equipada

Clasificación de emisión de CO2

D

Control climatico

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Condición

Excelente

Jardín

Privado

Calificación energética

E

Vistas

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Climatizada
Privada

Categorías

Frente a la playa
Lujo