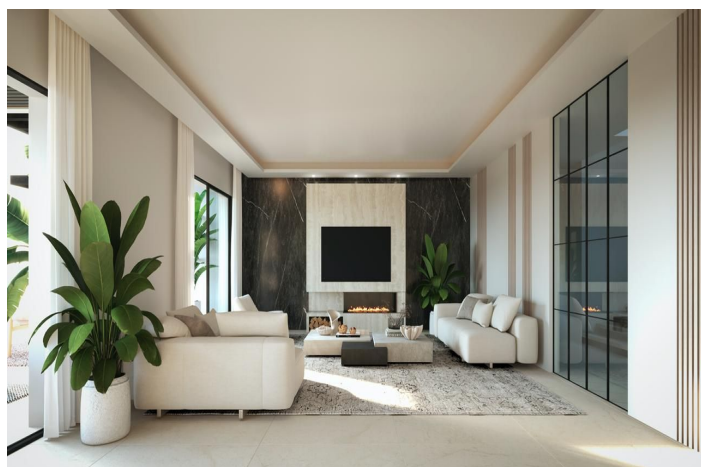




Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

2.450.000 €

Referencia: R5071420 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.441m² Construido: 725m² Terraza: 116m²





Costa del Sol, Benalmádena

UNA OPORTUNIDAD ÚNICA DE ADQUIRIR UNA PARCELA DE 1,441 M2 UBICADA EN UNA ZONA PRIVILEGIADA

Esta parcela viene con un proyecto de construcción y una licencia de construcción aprobada. **DISTRIBUCIÓN Y DISEÑO** La villa está conectada por un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium en la azotea. Cada espacio ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer amplitud, funcionalidad y luz natural. Una villa en una parcela de 1,441 m², distribuida de la siguiente manera: Planta Jardín: 314 m² Planta Baja: 168 m² Primera Planta: 158 m² Solárium: 116 m²

CARACTERÍSTICAS Y ACABADOS Ascensor interior que conecta todos los niveles Sistema de control climático aerotérmico, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado zonificado Aislamiento térmico y acústico de última generación Acabados totalmente personalizables: materiales, carpintería, suelos y más. Cocina completamente amueblada y equipada Instalación previa opcional de sistemas de automatización del hogar inteligente y seguridad

UBICACIÓN Y SERVICIOS La propiedad se encuentra en una zona residencial que ofrece impresionantes vistas al mar, paz y tranquilidad, y proximidad a servicios esenciales: A solo 6 minutos de la playa A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Cerca de zonas comerciales, escuelas, centros médicos e instalaciones deportivas Cerca de campos de golf, Puerto Marina, supermercados y restaurantes de alta cocina **IDEAL PARA VIVIR O INVERTIR** Esta villa es ideal para construir la casa de tus sueños o como inversión de alta rentabilidad, gracias a su ubicación estratégica, diseño moderno y potencial de personalización. ¡Esta es la oportunidad perfecta para vivir en una villa adaptada a tu estilo de vida!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Barbacoa
Jacuzzi
Solárium
Sótano
Domótica

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Patio

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Paisajístico

Categorías

Inversión
Sobre plano
Con permiso de planificación
Nueva promoción

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Caja fuerte

Control climatico

Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Más de uno