



## Ático en venta en Sotogrande, Sotogrande

**790.000 €**Referencia: R5071135 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 175m<sup>2</sup> Terraza: 130m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande

Apartamento con tasación certificada en 800.000€. Disminución de precio para una venta más rápida. Esta propiedad situada en Ribera del Paraíso ofrece una experiencia de vida inigualable en pleno corazón de La Marina de Sotogrande. Este amplio apartamento en última planta cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para quienes valoran el confort y la amplitud. Los suelos de mármol aportan un toque de distinción, y la reciente reforma integral de la urbanización garantiza un entorno moderno, cuidado y actual. Uno de sus mayores atractivos es la amplia terraza, perfecta para disfrutarla durante todo el año, tanto en invierno como en verano. Imagina vivir a solo unos pasos del emblemático puerto deportivo de Sotogrande. Su ubicación privilegiada, cerca de la playa y del centro comercial de La Marina, te permite acceder fácilmente a una amplia variedad de servicios, restaurantes, tiendas y actividades de ocio. La propiedad incluye plaza de aparcamiento, trastero y acceso a una espectacular piscina comunitaria, lo que garantiza una vida cómoda, práctica y sin complicaciones. Para los amantes del mar, la navegación o la pesca, este enclave es sencillamente ideal. No dejes pasar la oportunidad de vivir en uno de los rincones más exclusivos y deseados de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Configuración	Condición
Ascensor	Cerca de puerto	Buena
Terraza privada	Urbanización	
Trastero	Cerca del mar	
Baño en-suite	Cerca de tiendas	
Armarios empotrados	Cerca de ciudad	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Puerto	
Piscina	Muebles	Seguridad
Comunal	No amueblado	Complejo cerrado
Estacionamiento	Categorías	
Garaje	Con problemas	