



## Adosada en venta en Artola, Marbella

**595.000 €**Referencia: R5072410 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 178m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Artola

Oportunidad! Ubicación privilegiada en la codiciada zona de Artola Alta, con vistas directas a Cabopino Golf y a sólo 12 minutos a pie (aprox. 900 metros) de la hermosa playa de Cabopino y del puerto deportivo de Cabopino. Esta casa adosada es ideal para familias, amantes del golf, o para aquellos que buscan una casa de vacaciones de alta gama en una de las zonas más tranquilas y verdes de Marbella, a pocos pasos de la playa. Garaje privado - Con acceso directo a la propiedad. Tranquilo pero conectado - Entorno residencial tranquilo con fácil acceso a la AP-7, colegios internacionales, transporte público y todos los servicios. Artola Alta ¿Por qué elegir la zona? Tienes una combinación ganadora: mar, golf, naturaleza y confort en una localización premium. Perfecta tanto para vivir todo el año como para vacaciones exclusivas. Ambiente auténtico sin los excesos urbanísticos de otras zonas de la Costa del Sol. Puerto deportivo de Cabopino Muy cercano a Artola Alta, con aproximadamente 169 amarres y una agradable zona con bares, restaurantes y actividades náuticas. Ofrece una atmósfera tranquila y agradable, ideal tanto de día como al atardecer. Cabopino Golf Club de golf de 18 hoyos diseñado por Juan Ligués Creus, combina par-3, par-4 y par-5 con lagos, pinos curiosos y vistas espectaculares al mar Mediterráneo. El tercer hoyo es especialmente celebrado: un par-4 desde un tee elevado a unos 80m de altura, protegido por bunkers, con vistas impresionantes. Ubicado en Artola Alta, a pocos minutos a pie de la playa y el puerto, ofrece un entorno cuidado y un clubhouse acogedor. Adosada, Artola, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 178 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización. Estado : Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Vistas : Golf. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Sótano. Muebles : Amueblada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Reventa.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza cubierta	Norte	Golf
Transporte cercano	Noroeste	
Terraza privada		
Sótano		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de golf	Renovado recientemente	Comunal
Cerca de puerto		
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Totalmente amueblado	Complejo cerrado	Garaje
		Privado
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Reventa	
	Golf	