

**Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella****1.200.000 €**Referencia: R5064568 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 800m<sup>2</sup> Construido: 233m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Estupendo Chalet independiente en la reconocida y consolidada zona residencial de El Mirador de Marbella. Una casa hecha para el disfrute y descanso, cerca de colegios, supermercados y con la A7 a un minuto en coche. De marcado estilo andaluz y sobre una parcela de 823m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece cocina con entrada independiente, un baño y el acogedor salón con comedor adyacente y salida a la terraza cubierta de 20m<sup>2</sup>; además dos dormitorios que comparten un baño completo con Sauna. En la planta superior, el dormitorio principal, con sala de estar, despacho y otra terraza, ésta descubierta, de 10m<sup>2</sup> desde la que se divisa el mar. Este encantador Chalet con acento presume, finalmente, de un coqueta piscina y zona de barbacoa convenientemente situada y cubierta. Garage privado también cubierto. Encanto y detalles para esta propiedad con una situación envidiable, en zona urbana con variedad de servicios y oportunidades de ocio a mano, y aún así, con la tranquilidad y discreción que uno espera en una casa de este nivel.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Sur	Mar
Configuración	Condición	Piscina
Transporte cercano	Requiere renovación	Privada
Terraza privada		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Sauna		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Totalmente equipada	Privado
Estacionamiento	Utilidades	Clasificación de emisión de CO2
Privado	Electricidad	C
Calificación energética		
D		