



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R5064568    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 800m<sup>2</sup>    Construido: 233m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Estupendo Chalet independiente en la reconocida y consolidada zona residencial de El Mirador de Marbella. Una casa hecha para el disfrute y descanso, cerca de colegios, supermercados y con la A7 a un minuto en coche. De marcado estilo andaluz y sobre una parcela de 823m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece cocina con entrada independiente, un baño y el acogedor salón con comedor adyacente y salida a la terraza cubierta de 20m<sup>2</sup>; además dos dormitorios que comparten un baño completo con Sauna. En la planta superior, el dormitorio principal, con sala de estar, despacho y otra terraza, ésta descubierta, de 10m<sup>2</sup> desde la que se divisa el mar. Este encantador Chalet con acento presume, finalmente, de un coqueta piscina y zona de barbacoa convenientemente situada y cubierta. Garage privado también cubierto. Encanto y detalles para esta propiedad con una situación envidiable, en zona urbana con variedad de servicios y oportunidades de ocio a mano, y aún así, con la tranquilidad y discreción que uno espera en una casa de este nivel.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Sauna

### Configuración

Cerca de escuelas  
Ciudad  
Suburbano

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Privado

### Calificación energética

D

### Orientación

Sur

### Condición

Requiere renovación

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad

### Vistas

Mar

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Clasificación de emisión de CO2

C