



Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

176.000 €

Referencia: R5054902 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 102m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

NUDA PROPIEDAD!!! Excelente inversión! Valor actual de mercado 220.000€ de libre! Amplio piso en primera planta ofrece una ubicación inmejorable, a solo unos pasos del centro y rodeado de todos los servicios que necesitas. Con 102 m² construidos y 90 m² útiles, este inmueble cuenta con tres habitaciones y dos baños, uno de ellos en suite. El piso destaca por su amplio salón, y una cocina amueblada. Además, podrás disfrutar de unas vistas al mar desde la terraza. La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Construido en 1975, este piso necesita algunas reformas, lo que representa una excelente oportunidad para personalizarlo a tu gusto. Por la junta de la comunidad han sido aprobadas unas obras de rehabilitación del edificio, a cargo del vendedor, que dejarán el bloque prácticamente como nuevo. Aunque no dispone de calefacción, su orientación y ubicación aseguran un clima agradable durante todo el año. Este inmueble es una magnífica opción para inversores comprándolo como nuda propiedad a un precio inferior (edad del propietario 92 años) y dejándolo el usufructo al propietario. No pierdas la oportunidad de visitar este piso y descubrir todo lo que puede ofrecerte. ¡Llama ahora y agenda tu visita!



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Cerca de iglesia
Restaurante en sitio

Configuración

Área comercial
Cerca de escuelas
Pueblo

Cocina

Totalmente equipada

Categorías

Inversión

Orientación

Sur
Oeste

Condición

Requiere renovación

Estacionamiento

Calle

Vistas

Mar
Urbano

Muebles

Parcialmente amueblado

Utilidades

Electricidad
Agua potable