



Adosada en venta en El Chaparral, Mijas

780.000 €

Referencia: R5075539    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 60m<sup>2</sup>    Construido: 210m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Chaparral

???? Exclusiva Casa Adosada en El Chaparral con Jardín Privado, Piscina Propia y Club Deportivo Te presentamos esta espectacular vivienda adosada situada en una urbanización de prestigio y de nueva construcción en la codiciada zona de El Chaparral. Una combinación perfecta de diseño contemporáneo, confort y calidad de vida, en un enclave natural privilegiado. La propiedad se distribuye en dos plantas sobre rasante (planta baja y primera planta), con espacios amplios y bien aprovechados, pensados para disfrutar tanto del interior como del exterior. ???? Zonas exteriores que marcan la diferencia: Terraza cubierta de 15 m<sup>2</sup>, ideal para desayunos al aire libre o cenas íntimas. Terraza descubierta de 9 m<sup>2</sup>, perfecta para tomar el sol o relajarse en un ambiente privado. Jardín privado de 60 m<sup>2</sup> con piscina propia, un auténtico refugio de bienestar y tranquilidad. ???? Comodidades añadidas: Uso exclusivo de la piscina, que refuerza el carácter independiente y privilegiado de la vivienda. Plaza de aparcamiento descubierta en la misma puerta, señalizada con el número de la vivienda para un acceso cómodo y directo. ???? Urbanización de alto nivel con servicios exclusivos: Sports club privado con cancha de tenis, gimnasio totalmente equipado, jacuzzi, sauna, baño turco y salón social. Piscinas comunitarias y amplias zonas ajardinadas, ideales para disfrutar del entorno todo el año. Servicio de vigilancia 24 horas, que garantiza seguridad y tranquilidad para ti y tu familia. ???? Ubicación estratégica: Situada a pocos minutos de la playa, rodeada de campos de golf de prestigio y con excelente acceso a la autovía, esta propiedad conecta a la perfección con Marbella, Málaga y el aeropuerto internacional, ofreciendo máxima comodidad sin renunciar a la paz de una zona residencial exclusiva. ? Una propiedad única que aúna elegancia, privacidad y acceso a servicios premium. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alto potencial de revalorización.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Sauna  
Pista de tenis

### Vistas

Mar  
Campo  
Jardín

### Piscina

Comunal  
Privada

### Jardín

Comunal  
Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Categorías

Contemporáneo

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Calle