



Villa pareada en venta en San Roque, Sotogrande

550.000 €

Referencia: R5076868 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 154m² Construido: 156m² Terraza: 50m²





Costa de la Luz, San Roque

Ubicada en el prestigioso San Roque Club, esta preciosa casa pareada de 3 dormitorios ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y belleza natural. Rodeada de naturaleza y dos campos de golf de primer nivel, la comunidad cuenta con seguridad 24 horas y un entorno exclusivo y tranquilo. La vivienda dispone de un amplio salón con chimenea y zona de comedor, conectado con una gran cocina totalmente equipada a través de una amplia apertura que aporta luz natural y una agradable sensación de amplitud. Desde el salón se accede directamente a una terraza privada y a un jardín privado, ideales para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. En la planta de entrada se encuentra un cómodo dormitorio de invitados y un baño completo. En la planta superior, los otros dos dormitorios cuentan con baños en suite y terrazas privadas. La suite principal disfruta de vistas al mar en la distancia, mientras que la terraza del segundo dormitorio conduce a un solárium en la azotea con impresionantes vistas panorámicas al mar y al paisaje circundante. Entre otros detalles destacados se incluyen aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante en los baños, aparcamiento cubierto privado y acceso a una piscina comunitaria. Ya sea como residencia habitual o como refugio vacacional, esta excepcional propiedad ofrece un estilo de vida inmejorable en una ubicación privilegiada.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Solárium

Vistas

Campo
Piscina
Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad 24 horas
Caja fuerte

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Cubierto

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Jardín

Comunal
Privado