



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R5006665    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 138m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>

**1.690.000 €**





## Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en el prestigioso edificio Benabola de Puerto Banús, este exclusivo apartamento de primera línea captura la esencia del lujo viviendo en la Costa del Sol. Situado frente a Pantalán 0 — hogar de los yates más grandes del puerto deportivo — la residencia ofrece una mezcla inigualable de glamour, comodidad y vistas panorámicas del mar, las montañas y el puerto icónico.

Amplio 138 m<sup>2</sup>, el apartamento incluye dos amplios dormitorios en suite y un interior cuidadosamente renovado, con muebles de diseño de Minotti. La elegante cocina de planta abierta y acabados refinados crean una elegante casa llave en mano que invita tanto la relajación como el entretenimiento. Una terraza cubierta de 10 m<sup>2</sup> combina perfectamente la vida interior y exterior, perfecta para disfrutar del entorno vibrante del enclave más exclusivo de Marbella.

Otras características incluyen aire acondicionado, persianas eléctricas, doble acristalamiento, internet de fibra óptica y seguridad 24 horas con vigilancia. Un garaje privado, ascensor y acceso directo al puerto deportivo completan la oferta.

Precio competitivo por su ubicación privilegiada, acabados de lujo y vistas panorámicas, esta propiedad representa un valor excepcional en Puerto Banús. Ya sea como residencia de tiempo completo, escapada de vacaciones o inversión con fuerte potencial de alquiler, es una rara oportunidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Buena
Montaña	Cerca de puerto	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca del mar	
Puerto	Cerca de tiendas	
Urbano	Frente a la playa	
Calle		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Totalmente amueblado	Salon - cocina	Seguridad 24 horas
		Persianas
		Teléfono de entrada
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>	
Comunal	Frente a la playa	
	Lujo	