

**Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas****1.650.000 €**Referencia: R5052349 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 715m<sup>2</sup> Construido: 232m<sup>2</sup> Terraza: 70m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calahonda

Impresionante villa de lujo situada en la parte baja de Calahonda, en un exclusivo cul-de-sac rodeado de villas y en una zona residencial muy tranquila, a tan solo 800 metros de la playa, cerca de una hermosa zona verde natural de Calahonda y con espectaculares vistas panorámicas al mar y a las montañas, la propiedad se encuentra dentro de una parcela de 715 m<sup>2</sup> y ofrece 232 m<sup>2</sup> interiores más una terraza de 70 m<sup>2</sup>, completamente cerrada, con sistema de alarma y garaje privado, la vivienda cuenta con cuatro elegantes dormitorios con camas king size y baños en suite, suelos de mármol en toda la casa, ventanas y puertas de PVC con doble acristalamiento que permiten una luminosidad excepcional en cada estancia, el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado y destaca por su estilo sofisticado y gran calidad, dispone de dos zonas de comedor –interior y exterior– ideales para el entretenimiento, en el exterior se encuentra una gran piscina climatizada con tarima de madera, tumbonas, zona chill out y vistas abiertas que invitan al relax absoluto, en la azotea, el amplio solárium ofrece un bar completamente equipado, zona de barbacoa, jacuzzi y barra con taburetes, perfecta para disfrutar de inolvidables atardeceres frente al mar, además, la villa dispone de licencia turística y se alquila con gran éxito durante la mayor parte del año, lo que la convierte en una excelente inversión con alta rentabilidad, una propiedad única que combina lujo, confort y un entorno natural privilegiado en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Bar		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo		
Jardín		
Piscina		
Urbano		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Climatizada	Opcional	Totalmente equipada
Interior		
Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Garaje
	Sistema de alarma	Privado
	Persianas	Calle
	Caja fuerte	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Teléfono	Reventa	
Gas	Lujo	