



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.099.000 €

Referencia: R5047750 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Fantástico piso, reformado de alto estandring, con materiales de altísima calidad, ideal para vivir cómodamente, sin tener que utilizar el coche. Es espacioso, de esquina, en una planta alta. Situación muy cómoda - al lado del mar, en frente del Puerto Banus y El Corte Ingles. Soleado. Situado en una calle peatonal, tranquila, sin tráfico. Preciosas vistas al mar y a la montaña. Amueblado de diseño, con muebles exclusivos. Hall de entrada, cocina abierta al salón, el salón tiene 2 salidas a la terraza cerrada en forma de " L". Cuenta con 2 dormitorios, 2 cuartos de baño (principal en-suite). Tiene un gran vestidor aparte. Muchos exclusivos detalles, muchas extras, muebles de diseño, incluidos en el precio. Goza de unas calidades inmejorables, tiene el sistema de domotica, sistema Bang & Olufsen en toda la casa, con una gran terraza cerrada con cortinas de cristal Lumon, sistema de climat control en toda la casa. Apartamento dispone de 2 plazas de parking en el garaje subterráneo. Cafés, restaurantes, boutiques y tiendas al lado. Una comunidad tranquila, con gran piscina con vistas al mar, gimnasio, pista de pádel. Seguridad 24 horas. Electrodomésticos: Miele, Siemens, Smeg Internet por fibra óptica Sistema de Bang & Olufsen Caja fuerte empotrada Persianas eléctricas Toldos eléctricos, con sensores de viento Terraza cerrada con cortinas de cristal El aire acondicionado silencioso, con sistema de climat control en todo el piso Ducha de buen tamaño en el baño invitados Inodoro inteligente japonés en el baño principal Apartamento Planta Media, Puerto Banús, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 106 m², Terraza 42 m². Situación privilegiada, al lado de todo. Como es de esquina, es más grande que los pisos de 2 dormitorios. Posición : Segunda línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Marina, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste, Noroeste. Estado : Bueno. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Puerto, Jardín, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , Gimnasio, Paddle Tennis, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Acristalamiento Dobles, 24 Horas Recepción, Alquiler de Coches. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Frente a la playa.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Solárium
Paddle
Alquiler de automóviles

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Puerto
Urbano
Calle

Piscina

Comunal

Seguridad

Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Frente a la playa
Contemporáneo

Orientación

Suroeste
Noroeste

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Puerto
Puerto deportivo

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Subterráneo
Comunal

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad