



**Apartamento planta media en venta en Estepona,  
Estepona**

**650.000 €**

Referencia: R5070841    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 55m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

UBICACIÓN - UBICACIÓN - UBICACIÓN En el edificio mejor situado de Estepona, justo al lado del mar y al principio del paseo marítimo se encuentra el edificio de apartamentos Jacaranda. Ahora hay una oportunidad única de comprar un piso en este edificio donde (casi) nunca hay nada en venta. El Carrefour, un gran supermercado, está al lado. En la parte inferior del edificio, en el paseo marítimo hay 3 bares y un excelente restaurante de pescado donde se puede disfrutar de una bebida, un aperitivo o una comida al sol hasta altas horas del día. La distancia al centro del pueblo con sus numerosos restaurantes, clubes de playa, bares y acogedoras tiendas es de 7-10 minutos a pie. Al puerto deportivo se llega por el paseo marítimo, a 40 minutos a pie. Este piso tiene 1 dormitorio muy espacioso y 1 cuarto de baño con ducha a ras de suelo. El piso tiene una superficie de 55 m<sup>2</sup>. Metros suficientes para crear un 2º dormitorio mediante una sencilla conversión. La terraza cubierta es de 22 m<sup>2</sup> y está orientada al sur. El jardín con piscina y piscina infantil separada es para uso exclusivo de los residentes. Hay aparcamiento cerrado delante de la puerta. El edificio y el piso son accesibles en silla de ruedas. Hay ascensor. La propiedad consta de un salón-comedor, una cocina abierta, pequeña pero bien equipada, 1 dormitorio y 1 baño. Además, dispone de conexión Wi-Fi de fibra óptica de alta velocidad y aire acondicionado (frío y calor).



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados  
Wifi  
Restaurante en sitio  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Inversión

Reventa

Frente a la playa

### Control climático

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal