

**Apartamento planta media en venta en Aloha, Marbella****1.192.500 €**Referencia: R5081185 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 152m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Aloha

Este apartamento de reciente construcción se encuentra en Aloha, una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía, Marbella. Destaca por su ubicación privilegiada, a poca distancia de campos de golf y servicios, y por ofrecer un entorno seguro dentro de una comunidad cerrada con vigilancia y portero. La propiedad cuenta con un gran salón, dos dormitorios, ambos con baño en suite, y una amplia terraza con vistas a la montaña y al jardín.

El apartamento dispone de una cocina completamente equipada, lavadero independiente y armarios empotrados en todas las habitaciones. El confort está asegurado gracias al sistema de aire acondicionado, suelos de porcelana y doble acristalamiento en ventanas. Entre las comodidades adicionales se incluyen jacuzzi, gimnasio, spa, piscina climatizada y acceso a internet Wi-Fi en toda la vivienda. La seguridad se refuerza con sistema de alarma, cámaras de vigilancia, entrada de seguridad y video portero.

El edificio cuenta con ascensor y acceso adaptado, así como un garaje privado para mayor comodidad. La urbanización ofrece zonas ajardinadas y piscina comunitaria, ideales para el ocio y el descanso. Además, se encuentra cerca de colegios, lo que la convierte en una opción adecuada para familias.

En cuanto a la ubicación, la propiedad está situada a escasos minutos en coche de Puerto Banús, Marbella centro y Estepona. La proximidad a campos de golf de renombre y a las playas de la Costa del Sol permite disfrutar de una amplia oferta de actividades deportivas y de ocio. Esta combinación de servicios, seguridad y entorno convierten este apartamento en una opción atractiva tanto para residencia habitual como para inversión.



## Características:

**Características**

Ascensor  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero

Gimnasio

Jacuzzi

Sauna

**Configuración**

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

Jardín

Comunal

**Categorías**

Lujoso

**Control climático**

Aire acondicionado

**Vistas**

Montaña  
Campo  
Jardín

**Condición**

Nueva construcción

**Piscina**

Comunal  
Climatizada  
Interior

**Seguridad**

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

**Estacionamiento**

Privado