

**Ático duplex en venta en Puerto Banús, Marbella****3.200.000 €**Referencia: R5080897 Dormitorios: 4 Construido: 195m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Ático Dúplex, Puerto Banús, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 195 m².

Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria, Cubierta.

Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo.

Categoría : Lujo, Reventa.



Características:

| | | |
|------------------------|--|--------------------------------|
| Características | Orientación | Control climatico |
| Transporte cercano | Norte | Aire acondicionado |
| Terraza privada | Este | U/F Calefacción |
| Trastero | Sur | |
| Baño en-suite | Oeste | |
| Suelos de mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Gimnasio | | |
| Restaurante en sitio | | |
| Vistas | Configuración | Condición |
| Jardín | Junto a playa | Excelente |
| Piscina | Cerca de puerto | Renovado recientemente |
| | Urbanización | |
| | Cerca del mar | |
| | Cerca de tiendas | |
| | Cerca de ciudad | |
| | Cerca de escuelas | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Comunal | Totalmente amueblado | Totalmente equipada |
| Interior | | |
| Jardín | Seguridad | Estacionamiento |
| Comunal | Complejo cerrado | Subterráneo |
| | Seguridad 24 horas | |
| Categorías | Clasificación de emisión de CO2 | Calificación energética |
| Reventa | E | E |
| Lujo | | |