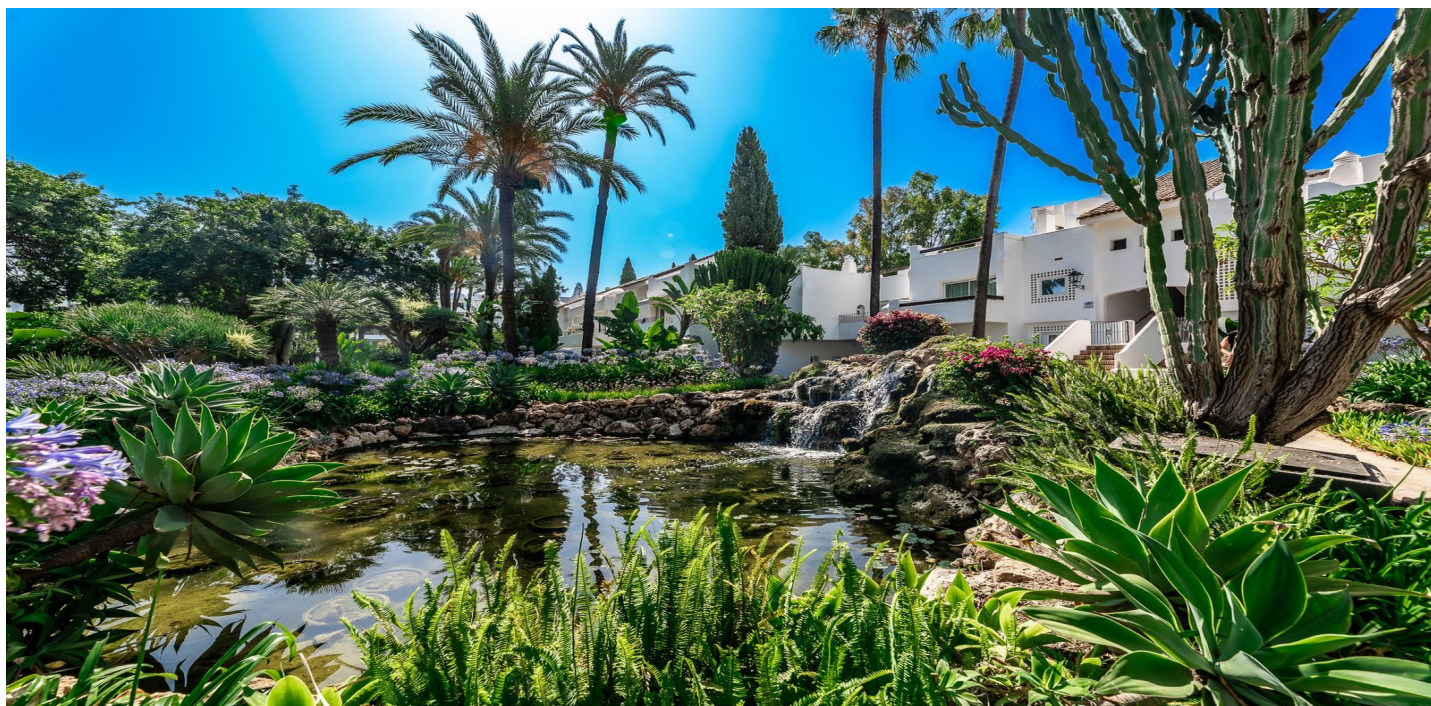




## Ático duplex en venta en Puerto Banús, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R5080897    Dormitorios: 4    Construido: 195m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Ático Dúplex, Puerto Banús, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 195 m².

Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Piscina : Comunitaria, Cubierta.

Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo.

Categoría : Lujo, Reventa.





## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Restaurante en sitio

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Interior

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa  
Lujo

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Control climatico

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Condición

Excelente  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

### Calificación energética

E