alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta media en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

189.000 €

Referencia: R5070556 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Construído:** 45m^2 **Terraza:** 3m^2

Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Imagina entrar en este espacioso apartamento de 1 dormitorio, perfectamente situado en el corazón de Arroyo de la Miel. Todo lo que necesitas está a tu alcance: las calles principales, tiendas y una variedad de bares y restaurantes están a solo un paseo. Moverse o explorar es muy cómodo gracias a la estación de tren cercana, que ofrece conexiones directas con el aeropuerto de Málaga, el popular centro comercial Plaza Mayor, la ciudad de Málaga y varias paradas en Torremolinos y Fuengirola. En el interior, encontrarás un recibidor que conduce a una cocina de estilo americano que da a un salón-comedor de buen tamaño. Desde aquí, sal a tu terraza privada y disfruta de las vistas a los árboles maduros que bordean la calle de abajo. A la derecha del recibidor hay un baño, y de frente, un dormitorio de generosas dimensiones con armarios empotrados. Al no haber piscina comunitaria ni jardines que mantener, te beneficiarás de gastos de mantenimiento excepcionalmente bajos, lo que convierte a este apartamento en una inteligente oportunidad de inversión para alquileres a largo plazo. Escritura : Construido 45,05m2 incluye terraza, Año Construción 1973- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 246,56€ por año - Basura 172 € por año - Comunidad 59,66€ al mes (incluye agua) CEE: Consumo de Energia & Emisiones CO2 Pendiente Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)

Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Este	Calle
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Armarios empotrados		
Cerca de iglesia		
Configuración	**Seguridad**	**Estacionamiento**
Cerca del mar	Sistema de alarma	Calle
Cerca de tiendas	Teléfono de entrada	
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Utilidades	**Categorías**	
Agua potable	Reventa	