



## Apartamento planta baja en venta en Riviera del Sol, Mijas

269.000 €

Referencia: R5083111    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 86m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

Luminoso y espacioso apartamento con vistas al campo de golf en Riviera del Sol Descubra este apartamento en planta baja elevada, impecablemente renovado y con una ubicación ideal en el corazón de Riviera del Sol. Con abundante luz natural, la propiedad cuenta con una amplia terraza cubierta orientada al sur con vistas abiertas a los cuidados jardines comunitarios y al pintoresco campo de golf de Miraflores: el lugar perfecto para relajarse o disfrutar del sol. El luminoso y espacioso salón-comedor cuenta con una gran puerta corredera de cristal que da directamente a la terraza, complementada por dos ventanas adicionales orientadas al oeste que inundan el espacio con el sol de la tarde. La moderna cocina totalmente equipada es funcional y elegante, ideal para el día a día o para estancias vacacionales. Esta elegante vivienda ofrece dos espaciosas habitaciones dobles, cada una con armarios empotrados y baños en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad tanto para residentes como para invitados. Recientemente reformado, el apartamento se encuentra en perfectas condiciones y listo para entrar a vivir. Además, incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado con acceso directo en ascensor, lo que aumenta la comodidad y la seguridad. El complejo residencial, bien cuidado, ofrece amplios jardines comunitarios y una gran piscina, perfectos para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Se vende completamente amueblada (excepto los muebles del dormitorio principal), esta propiedad es ideal como vivienda llave en mano, escapada vacacional o como residencia principal. Con una ubicación ideal, la residencia se encuentra a solo 5 minutos en coche de la playa, a 10 minutos de Fuengirola, a 15 minutos de Marbella y a tan solo 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una fantástica oportunidad para disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Panorámicas  
Jardín  
Golf

### Piscina

Comunal  
Jardín  
Comunal  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Calificación energética

E

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Primera línea de golf

### Muebles

Parcialmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Contemporáneo  
Barato

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado  
Cubierto

### Clasificación de emisión de CO2

E