



**Apartamento planta media en venta en La Campana,  
Marbella**

**450.000 €**

Referencia: R5103583    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Campana

Apartamento en el Corazón de Nueva Andalucía Este magnífico piso te ofrece la oportunidad de vivir en el corazón de Nueva Andalucía, en la segunda planta de una tranquila urbanización. Con su propio estacionamiento para coche y un área gratuita para motocicletas, así como una piscina comunitaria y exuberantes zonas verdes dentro del recinto, este lugar es una joya en la costa del sol. La entrada al piso te recibe con un amplio salón, luminoso y acogedor, que se conecta directamente a una espaciosa terraza. Aquí, encontrarás una cocina completamente equipada con una elegante barra americana y un práctico lavadero. Desde el salón, un pasillo te lleva a tres habitaciones y un baño, todas ellas con armarios empotrados y ventanas que permiten la entrada de luz natural. La habitación principal, además, cuenta con un pequeño vestidor comunicado con la habitación, un baño completo y dos ventanas que se abren a la terraza. Este apartamento es una elección ideal tanto para aquellos que buscan un lugar para vivir como para inversores. Además, disfrutarás de una ubicación privilegiada con una amplia variedad de servicios a tu alcance, como supermercados, colegios, farmacias y restaurantes. Además, estarás a tan solo cinco minutos de Puerto Banús y de San Pedro Alcántara. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir todas las posibilidades que este maravilloso piso tiene para ofrecer!



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Armarios empotrados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Clasificación de emisión de CO2

A

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Frente a la playa

### Muebles

Totalmente amueblado  
Opcional

### Estacionamiento

Comunal

### Calificación energética

A

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipada

### Categorías

Frente a la playa